



CANTONMENT BOARD NOWSHERA

Email: cbn.1848@gmail.com

Tele: 0923-9220087 Fax: 0923-9220276



No. V-GA/154/136
Office of the Cantonment Board,
Nowshera the 25 Apr, 2022.

To

The Director Advertisement,
PPRA Islamabad.

Subject:- **NOWSHERA CANTT - ADVERTISEMENTS OF CONTRACTS
2022-23.**

Please arrange to publish the enclosed advertisements on
your webpage and submit the bill for payment.

Zofishan
(ZOFISHAN MANZOOR)
Cantonment Executive Officer
Nowshera Cantt

کنٹونمنٹ بورڈ نوشہرہ (اشتہار نیلامی ٹھیکہ)

کنٹونمنٹ بورڈ نوشہرہ مندرجہ ذیل ٹھیکہ کی نیلامی مورخہ 02/05/2022 بوقت دن 02:00 بجے بمطابق ذیل شیڈول منعقد کروا رہا ہے۔ تمام خواہشمند حضرات مقررہ وقت اور تاریخ تک ذریعہ نمائندگی کے ذریعہ کال ڈیپازٹ بمعہ کمپوز انڈر ڈسٹنٹ کاپی کارڈ کاپی دفتر ہذا میں جمع کرنا کر شیڈول کے مطابق بولی میں حصہ لے سکتے ہیں۔ کسی بھی وجہ سے مقررہ تاریخ پر بولی نہ ہونے کی صورت میں نیلامی کی تہا دل تواریخ 13/05/2022 اور 14/05/2022 ہوگی۔

نمبر نمبر	نام ٹھیکہ	دوسری پائی ریٹ	ذریعہ نمائندگی	تاریخ
01	محقوق وصولی انٹری فیس باغ جناح	20 روپے فی فٹ	15 لاکھ روپے	30-06-2023 30-07-2022

شرائط:-

- 1- نیلامی مقررہ وقت کے مطابق شروع کی جائیگی صرف وہ شخص جس نے نیلامی سے قبل ذریعہ نمائندگی کال ڈیپازٹ اور قومی شناختی کارڈ ریونیو برانچ میں جمع کروائے گا ہی بولی میں حصہ لے سکے گا۔
- 2- کسی بھی بولی دہندہ کے جانب سے بومس کال ڈیپازٹ جمع کرنے کی صورت میں کینٹ بورڈ انتظامیہ متعلقہ بولی دہندہ کے خلاف تادیبی کارروائی کرے گی اور متعلقہ قوانین / نوچہ داری دفعات کے تحت دعوی جات دائر کئے جائیں گے۔
- 3- کامیاب بولی دہندہ کے علاوہ باقی تمام بولی دہندگان کو ان کے کال ڈیپازٹ نیلامی کے اختتام پر اگلے روز واپس کر دیئے جائیں گے۔ کامیاب بولی دہندہ کا کال ڈیپازٹ ٹھیکہ کے 1/4th میں ضم کیا جائے گا مزید برآں ٹھیکہ کی بقیہ رقم یکمشت بشکل نقد یا سادی ماہانہ اقساط عرصہ پہلے 9 ماہ کے پوسٹ دایٹڈ چیک بمغ اکم ٹیکس ایڈوانس میں جمع کرنے کا پابند ہوگا۔ جبکہ 1/4th جمع شدہ رقم ٹھیکہ کے آخری 3 ماہ میں بجز کیا جائے گا بشرط یہ کہ ٹھیکہ دار کے ذمہ کینٹ بورڈ کے کسی قسم کے بقایا جات واجب الادا نہ ہو اور یہ شرائط مکمل کئے بغیر کام شروع کرنے کا مجاز نہ ہوگا۔
- 4- کامیاب بولی دہندہ کو بولی کے اختتام پر بولی کی رقم کا ایک چوتھائی حصہ موقع پر جمع کروانا ہوگا اور (1/4th) رقم کی ادائیگی میں ناکام رہنے والے بولی دہندہ کا ذمہ ضمانت بحق کنٹونمنٹ بورڈ ضبط کر لیا جائے گا اور ٹھیکہ کو دوبارہ نیلام کیا جائیگا۔
- 5- کامیاب بولی دہندہ کو بولی منظور ہونے کے ایک ہفتہ کے اندر کنٹونمنٹ بورڈ سے تحریری معاہدہ کرنا ہوگا۔ جس کے بغیر ٹھیکہ حوالہ نہیں کیا جائے گا۔
- 6- کامیاب بولی دہندہ مروجہ قانون کے مطابق ایڈوانس اکم ٹیکس ادا کرنے کا پابند ہوگا۔
- 7- کینٹ بورڈ انتظامیہ ماہانہ قسط کی عدم ادائیگی کے صورت میں اطلاع دے کر ٹھیکہ کا چارج لے سکتی ہے اور ٹھیکہ کینسل کر کے دوبارہ نیلام کیا جائے گا۔
- 8- کامیاب بولی دہندہ سیکورٹی چیکنگ کا خود ذمہ دار ہوگا اور قانونی دائرے میں رہ کر ٹھیکہ چلانے کا پابند ہوگا۔
- 9- بولی دہندہ جس کے ذمہ کینٹ بورڈ کے کسی قسم کے بقایا جات / واجبات ہونگے یا کسی بھی کنٹونمنٹ بورڈ نے اسے بلیک لسٹ کیا ہو بولی میں حصہ لینے کا مجاز نہ ہوگا۔
- 10- کامیاب بولی دہندہ ٹھیکہ کسی دوسری پارٹی یا فرد کو منتقل (Sublet) کرنے کا مجاز نہ ہوگا۔
- 11- کامیاب بولی دہندہ کینٹ بورڈ کی طرف سے منظور شدہ ریش کے مطابق کنٹ بک پر نٹ کرنے کا پابند ہوگا جس پر شیڈول کے مطابق ریٹ واضح درج ہوگا۔ ٹھیکہ دار اس کے مطابق چارج کرنے کا پابند ہوگا اور چارجنگ کی صورت میں ٹھیکہ دار کو جرمانہ کیا جائے گا۔ حتمی منظوری تابع کنٹونمنٹ بورڈ ہوگی۔
- 13- کامیاب بولی دہندہ اپنے ٹھیکہ کے Utility Bills باقاعدگی سے ادا کرنے کا پابند ہوگا اور ٹھیکہ کی تکمیل پر متعلقہ ادارے سے NOC لے کر کینٹ بورڈ نوشہرہ میں جمع کرانیکا اور کسی قسم کے واجبات کی صورت میں ٹھیکہ دار قانونی طور پر خود ادائیگی کا ذمہ دار ہوگا۔
- 14- نیلامی سے متعلق مزید معلومات دفتری اوقات کار کے دوران کینٹ بورڈ نوشہرہ کینٹ ریونیو برانچ سے حاصل کی جاسکتی ہیں اور نیلامی شروع کرنے سے پہلے ٹھیکہ کی جگہ، تمام شرائط ٹھیکہ اور طریقہ کار نیلامی وغیرہ واضح کیا جائیگا تاکہ بعد میں کوئی عذر نہ ہو۔
- 15- نیلامی PPRA رولز 2004 کے مطابق ہوگی۔
- 16- کامیاب بولی دہندہ گان کو متعلقہ ٹھیکہ جات کے جگہوں پر کار دھونے / چھاپڑی یا ریڑی فروشی کیلئے استعمال کی اجازت نہ ہوگی۔
- 17- جناح باغ میں سکول کالج کے ناظم پر طالب علموں کی داخلہ پر پابندی ہوگی تاہم سکول نورمک اساتذہ کرام کو داخلے کی اجازت ہوگی۔
- 18- کسی بھی ہنگامی یا سیکورٹی وجوہات پر جناح باغ کو عوام کیلئے بند کیا جاسکتا ہے جس پر ٹھیکہ دار کو ریلیف دینے کا حق بورڈ کے پاس ہوگا۔
- نوٹ:- تمام خواہشمند بولی دہندہ گان نیلامی کے دوران کرونا وباء سے بچاؤ کی تدابیر اختیار کر کے بولی میں حصہ لینگے اور کامیاب بولی دہندہ گان بورڈ / مجاز اتھارٹی کے منظوری کے بعد اپنے متعلقہ ٹھیکہ جات میں کرونا وباء سے بچاؤ کی احتیاطی تدابیر اپنے خرچے پر حکومتی احکامات کے مطابق عمل میں لائیں گے۔


اشتہار:-

کینٹ ایگزیکٹو آفیسر نوشہرہ کینٹ

0923- 9220087

کسٹومنٹ بورڈ نوٹشہرہ (اشتہار نیلامی ٹھیکہ)

کسٹومنٹ بورڈ نوٹشہرہ مندرجہ ذیل ٹھیکہ کی نیلامی مورخہ 12/05/2022 بوقت دن 02:00 بجے بمطابق ذیل شیڈول منعقد کروا رہا ہے۔ تمام خواہشمند حضرات مقررہ وقت اور تاریخ تک ذریعہ انکشاف کے ذریعہ کال ڈیپازٹ جمع کپڑا کرنا ورنہ اپنی جگہ پر کرا کر شیڈول کے مطابق بولی میں حصہ لے سکتے ہیں۔ کسی بھی وجہ سے مقررہ تاریخ پر بولی نہ ہونے کی صورت میں نیلامی کی تبادلہ 13/05/2022 اور 14/05/2022 ہوگی۔

نمبر نمبر	نام ٹھیکہ	امدادیاتی ریت	ذریعہ	میعاد ٹھیکہ
01	جناح باغ کینے لہریا	ماہانہ حقوق کرایہ داری	05 لاکھ روپے	30-06=2023 تا 01-07-2022

شرائط:-

- 1- نیلامی مقررہ وقت کے مطابق شروع کی جائیگی صرف وہ شخص جس نے نیلامی سے قبل ذریعہ انکشاف کال ڈیپازٹ اور قومی شناختی کارڈ ریونیو برانچ میں جمع کروائے گا وہی بولی میں حصہ لے سکے گا۔
- 2- کسی بھی بولی دہندہ کے جانب سے بومس کال ڈیپازٹ جمع کرنے کی صورت میں کینٹ بورڈ انتظامیہ متعلقہ بولی دہندہ کے خلاف تادیبی کارروائی کرے گی اور متعلقہ قوانین / فوجداری دفعات کے تحت دعویٰ جات دائر کئے جائیں گے۔
- 3- کامیاب بولی دہندہ کے علاوہ باقی تمام بولی دہندگان کو ان کے کال ڈیپازٹ نیلامی کے اختتام پر اگلے روز واپس کر دیئے جائیں گے۔ کامیاب بولی دہندہ کا کال ڈیپازٹ ٹھیکہ کے 1/4th میں ضم کیا جائے گا مزید برآں ٹھیکہ کی بھارتیہ پبلک پورٹ ٹرسٹ یا مسادی ماہانہ اقساط عرصہ پچھلے 9 ماہ کے پوسٹ ڈیٹڈ چیک منج اکم ٹیکس اینڈ وائس میں جمع کرنے کا پابند ہوگا۔ جبکہ 1/4th جمع شدہ رقم ٹھیکہ کے آخری 3 ماہ میں جمع کیا جائے گا بشرط یہ کہ ٹھیکہ دار کے ذمہ کینٹ بورڈ کے کسی قسم کے بقایا جات واجب الادا نہ ہو اور یہ شرائط مکمل کئے بغیر کام شروع کرنے کا مجاز نہ ہوگا۔
- 4- کامیاب بولی دہندہ کو بولی کے اختتام پر بولی کی رقم کا ایک چوتھائی حصہ موقع پر جمع کروانا ہوگا اور (1/4th) رقم کی ادائیگی میں ناکام رہنے والے بولی دہندہ کا زر ضمانت بحق کسٹومنٹ بورڈ ضبط کر لیا جائے گا اور ٹھیکہ کو دوبارہ نیلام کیا جائیگا۔
- 5- کامیاب بولی دہندہ کو بولی منظور ہونے کے ایک ہفتہ کے اندر کسٹومنٹ بورڈ سے تحریری معاہدہ کرنا ہوگا۔ جس کے بغیر ٹھیکہ حوالہ نہیں کیا جائے گا۔
- 6- کامیاب بولی دہندہ مروجہ قانون کے مطابق اینڈ وائس اکم ٹیکس ادا کرنے کا پابند ہوگا۔
- 7- کینٹ بورڈ انتظامیہ ماہانہ قسط کی عدم ادائیگی کے صورت میں اطلاع دے کر ٹھیکہ کا چارج لے سکتی ہے اور ٹھیکہ کینسل کر کے دوبارہ نیلام کیا جائے گا۔
- 8- کامیاب بولی دہندہ کی پورٹی چیکنگ کا خود ذمہ دار ہوگا اور قانونی دائرے میں رہ کر ٹھیکہ چلانے کا پابند ہوگا۔
- 9- بولی دہندہ جس کے ذمہ کینٹ بورڈ کے کسی قسم کے بقایا جات / اداجات ہونگے یا کسی بھی کسٹومنٹ بورڈ نے اسے بلیک لسٹ کیا ہو بولی میں حصہ لینے کا مجاز نہ ہوگا۔
- 10- کامیاب بولی دہندہ ٹھیکہ کسی دوسری پارٹی یا فرد کو منتقل (Sublet) کرنے کا مجاز نہ ہوگا۔
- 11- کامیاب بولی دہندہ کینٹ میں مارکیٹ ریت کے مطابق ریت لسٹ واضح جگہ پر چسپا کرنے کا پابند ہوگا اور صفائی، سترائی کا بھی ذمہ دار ہوگا۔ اور چارجنگ کی صورت میں ٹھیکہ دار کو جرمانہ کیا جائے گا۔ درمستل خلاف ورزی پر ٹھیکہ دار / کامیاب بولی دہندہ کے خلاف قانون کے مطابق کارروائی عمل میں لائی جائے گی۔
- 12- زیر دستخطی یا کینٹ بورڈ کسی بھی وجہ کی بنیاد پر بولی مسترد کرنے کا مجاز ہوگا۔ حتیٰ منظوری تابع کسٹومنٹ بورڈ ہوگی۔
- 13- کامیاب بولی دہندہ اپنے ٹھیکہ کے Utility Bills باقاعدگی سے ادا کرنے کا پابند ہوگا اور ٹھیکہ کی تکمیل پر متعلقہ ادارے سے NOC لے کر کینٹ بورڈ نوٹشہرہ میں جمع کرایگا اور کسی قسم کے اداجات کی صورت میں ٹھیکہ دار قانونی طور پر خود آدائیگی کا ذمہ دار ہوگا۔
- 14- نیلامی سے متعلق مزید معلومات دفتری اوقات کار کے دوران کینٹ بورڈ نوٹشہرہ کینٹ ریونیو برانچ سے حاصل کی جاسکتی ہیں اور نیلامی شروع کرنے سے پہلے ٹھیکہ کی جگہ، تمام شرائط ٹھیکہ اور طریقہ کار نیلامی وغیرہ واضح کیا جائیگا تاکہ بعد میں کوئی غلط نہ ہو۔
- 15- نیلامی PPRA، 2004 کے مطابق ہوگی۔
- 16- کسٹومنٹ بورڈ نوٹشہرہ کے غریب و محرومیت پر پابندی ہوگی۔

نوٹ:- تمام خواہشمند بولی دہندگان نیلامی کے دوران کروانا ہمارے بھاؤ کی تہا اہر اختیار کر کے بولی میں حصہ لیتے اور کامیاب بولی دہندہ گان بورڈ / مجاز اتھارٹی کے منظوری کے بعد اپنے متعلقہ ٹھیکہ جات میں کروانا ہمارے بھاؤ کی احتیاطی تہا اہر اپنے فرسے پر حکومتی امکانات کے مطابق عمل میں لائیگی۔

الشیخہ:-

کینٹ ایگزیکٹو آفیسر نوٹشہرہ کینٹ

0923- 9220087

کنٹونمنٹ بورڈ (نوشہرہ) (اشتہار نیلامی ٹھیکہ)

کنٹونمنٹ بورڈ نوشہرہ مندرجہ ذیل ٹھیکہ کی نیلامی مورخہ 12/05/2022 بوقت دن 02:00 بجے بمطابق ذیل شیڈول منعقد کروا رہا ہے۔ تمام خواہشمند حضرات مقررہ وقت اور تاریخ تک ذریعہ جانے بشکل کال ڈیپازٹ بعد کمپوٹرائزڈ شناختی کارڈ کالی دفتر ڈائری میں جمع کرنا کر شیڈول کے مطابق بولی میں حصہ لے سکتے ہیں۔ کسی بھی وجہ سے مقررہ تاریخ پر بولی نہ ہونے کی صورت میں نیلامی کی متبادل تاریخ 13/05/2022 اور 14/05/2022 ہوگی۔

نمبر نمبر	نام ٹھیکہ	دستور ملکی ریت	درجہ بندی	تاریخ
01	حقوق وصولی سلاٹ ہاؤس	گائے، بھینس اور اونٹ بکرا/اونٹ	300 روپے 125 روپے	30-06-2023 تا 01-07-2022

شرائط:-

- 1- نیلامی مقررہ وقت کے مطابق شروع کی جائیگی صرف وہ شخص جس نے نیلامی سے قبل ذریعہ جانے کال ڈیپازٹ اور قومی شناختی کارڈ ریونیو برانچ میں جمع کروائے گا وہی بولی میں حصہ لے سکے گا۔
- 2- کسی بھی بولی دہندہ کے جانب سے بومس کال ڈیپازٹ جمع کرنے کی صورت میں کینٹ بورڈ انتظامیہ متعلقہ بولی دہندہ کے خلاف تادیبی کارروائی کرے گی اور متعلقہ قوانین / فوجداری دفعات کے تحت دعویٰ جات دائر کئے جائیں گے۔
- 3- کامیاب بولی دہندہ کے علاوہ باقی تمام بولی دہندگان کو ان کے کال ڈیپازٹ نیلامی کے اختتام پر اگلے روز واپس کر دیئے جائیں گے۔ کامیاب بولی دہندہ کا کال ڈیپازٹ ٹھیکہ کے 1/4th میں ضم کیا جائے گا مزید براں ٹھیکہ کی بنیاد پر یکمشت بشکل نقد یا سادی ماہانہ اقساط عرصہ پہلے 9 ماہ کے پوسٹ داتہ چیک بنی اکم ٹیکس ایڈوائس میں جمع کرنے کا پابند ہوگا۔ جبکہ 1/4th جمع شدہ رقم ٹھیکہ کے آخری 3 ماہ میں بحر کیا جائے گا بشرط یہ کہ ٹھیکہ دار کے ذمہ کینٹ بورڈ کے کسی قسم کے بتایا جات واجب الادائے ہو اور یہ شرائط مکمل کئے بغیر کام شروع کرنے کا مجاز نہ ہوگا۔
- 4- کامیاب بولی دہندہ کو بولی کے اختتام پر بولی کی رقم کا ایک چوتھائی حصہ موقع پر جمع کرنا ہوگا اور (1/4th) رقم کی ادائیگی میں ناکام رہنے والے بولی دہندہ کا ذمہ ضمانت بحق کنٹونمنٹ بورڈ ضبط کر لیا جائے گا اور ٹھیکہ کو دوبارہ نیلام کیا جائیگا۔
- 5- کامیاب بولی دہندہ کو بولی منظور ہونے کے ایک ہفتے کے اندر کنٹونمنٹ بورڈ سے تحریری معاہدہ کرنا ہوگا۔ جس کے بغیر ٹھیکہ حوالہ نہیں کیا جائے گا۔
- 6- کامیاب بولی دہندہ مردجہ قانون کے مطابق ایڈوائس اکم ٹیکس ادا کرنے کا پابند ہوگا۔
- 7- کینٹ بورڈ انتظامیہ ماہانہ قسط کی عدم ادائیگی کے صورت میں اطلاع دے کر ٹھیکہ کا چارج لے سکتی ہے اور ٹھیکہ کنسل کر کے دوبارہ نیلام کیا جائے گا۔
- 8- کامیاب بولی دہندہ سیکورٹی چیکنگ کا خود ذمہ دار ہوگا اور قانونی دائرے میں رہ کر ٹھیکہ چلانے کا پابند ہوگا۔ اور صفائی، سترائی کا بھی ذمہ دار ہوگا۔ اور چارجنگ کی صورت میں ٹھیکہ دار کو جرمانہ کیا جائے گا۔ در مسلسل خلاف ورزی پر ٹھیکہ دار / کامیاب بولی دہندہ کے خلاف قانون کے مطابق کارروائی عمل میں لائی جائے گی۔
- 9- بولی دہندہ جس کے ذمہ کینٹ بورڈ کے کسی قسم کے بتایا جات / واجبات ہونگے یا کسی بھی کنٹونمنٹ بورڈ نے اُسے بلیک لسٹ کیا ہو بولی میں حصہ لینے کا مجاز نہ ہوگا۔
- 10- کامیاب بولی دہندہ ٹھیکہ کسی دوسری پارٹی یا فرد کو منتقل (Sublet) کرنے کا مجاز نہ ہوگا۔
- 11- کامیاب بولی دہندہ کینٹ بورڈ کی طرف سے منظور شدہ ریش کے مطابق کٹ بک پر نٹ کرنے کا پابند ہوگا جس پر شیڈول کے مطابق ریت واضح درج ہوگا۔ ٹھیکہ دار اس کے مطابق چارج کرنے کا پابند ہوگا اور چارجنگ کی صورت میں ٹھیکہ دار کو جرمانہ کیا جائے گا۔ حتیٰ منظوری تابع کنٹونمنٹ بورڈ ہوگی۔
- 13- کامیاب بولی دہندہ اپنے ٹھیکہ کے Utility Bills باقاعدگی سے ادا کرنے کا پابند ہوگا اور ٹھیکہ کی تکمیل پر متعلقہ ادارے سے NOC لے کر کینٹ بورڈ نوشہرہ میں جمع کرنا ہوگا اور کسی قسم کے واجبات کی صورت میں ٹھیکہ دار قانونی طور پر خود ادائیگی کا ذمہ دار ہوگا۔
- 14- نیلامی سے متعلق مزید معلومات دفتری اوقات کار کے دوران کینٹ بورڈ نوشہرہ کینٹ ریونیو برانچ سے حاصل کی جاسکتی ہیں اور نیلامی شروع کرنے سے پہلے ٹھیکہ کی جگہ، تمام شرائط ٹھیکہ اور طریقہ کار نیلامی وغیرہ واضح کیا جائیگا تاکہ بعد میں کوئی عذر نہ ہو۔
- 15- گھروں اور نانے کے دنوں میں جانوروں کو ذبح کرنے پر پابندی ہوگی۔ ٹھیکہ دار کینٹ بورڈ کے پبلک ہیلتھ آفیسر سے جانوروں کا معائنہ اور گوشت پر سٹپ لگانے کا پابند ہوگا۔
- 16- نیلامی PPRA رولز 2004 کے مطابق ہوگی۔

نوٹ:- تمام خواہشمند بولی دہندگان نیلامی کے دوران کرونا وبا سے بچاؤ کی تدابیر اختیار کر کے بولی میں حصہ لینے اور کامیاب بولی دہندہ گان بورڈ / مجاز اتھارٹی کے منظوری کے بعد اپنے متعلقہ ٹھیکہ جات میں کرونا وبا سے بچاؤ کی احتیاطی تدابیر اپنے خرچے پر حکومتی احکامات کے مطابق عمل میں لائیں گے۔

(مستند)

کینٹ ایگزیکٹو آفیسر نوشہرہ کینٹ

0923- 9220087

کنٹونمنٹ بورڈ نوشہرہ (اشتہار نیلای ٹھیکہ جات)

کنٹونمنٹ بورڈ نوشہرہ مندرجہ ذیل ٹھیکہ جات کی نیلای مورخہ 12/05/2022 بوقت دن 02:00 بجے بمطابق ذیل شیڈول منعقد کروا رہا ہے۔ تمام خواہشمند حضرات مقررہ وقت اور تاریخ تک ذریعہ بیانہ شکل کال ڈیپازٹ بمعہ کمپوزیشن شناختی کارڈ کاپی دفتر ہذا میں جمع کرنا کر شیڈول کے مطابق بولی میں حصہ لے سکتے ہیں۔ کسی بھی وجہ سے مقررہ تاریخ پر بولی نہ ہونے کی صورت میں نیلای کی قبال تاریخ 13/05/2022 اور 14/05/2022 ہوگی۔

نمبر شمار	نام ٹھیکہ جات	لوکیشن	ذریعہ	تاریخ نیلای
01	حقوق وصولی بورڈنگ چار جڑ کیٹگری (A)	نوشہرہ کینٹ کی حدود میں دفتر کینٹ بورڈ کی اجازت کے مطابق	10 لاکھ روپے	30-06-2023 تا 01-07-2022
02	حقوق وصولی ایڈورٹائزمنٹ چار جڑ شاپ، شاپ بورڈ اور نیون سائن بورڈ	نوشہرہ کینٹ کی حدود میں دفتر کینٹ بورڈ کی اجازت کے مطابق	03 لاکھ روپے	30-06-2023 تا 01-07-2022
03	حقوق وصولی الیکٹریک پول سائن بورڈ، پول سائن بورڈ، الیکٹریک بورڈنگ سائٹ	نوشہرہ کینٹ کی حدود میں دفتر کینٹ بورڈ کی اجازت کے مطابق	03 لاکھ روپے	30-06-2023 تا 01-07-2022

شرائط:-

- 1- نیلای مقررہ وقت کے مطابق شروع کی جائیگی صرف وہ شخص جس نے نیلای سے قبل ذریعہ بیانہ کال ڈیپازٹ اور قومی شناختی کارڈ ریونیو برانچ میں جمع کر دئے گا وہی بولی میں حصہ لے سکے گا۔
- 2- کسی بھی بولی دہندہ کے جانب سے بومس کال ڈیپازٹ جمع کرنے کی صورت میں کینٹ بورڈ انتظامیہ متعلقہ بولی دہندہ کے خلاف تادیبی کارروائی کرے گی اور متعلقہ قوانین / قواعد و دفعات کے تحت دعویٰ جات دائر کئے جائیں گے۔
- 3- کامیاب بولی دہندہ کے علاوہ باقی تمام بولی دہندگان کو ان کے کال ڈیپازٹ نیلای کے اختتام پر اگلے روز واپس کر دیئے جائیں گے۔ کامیاب بولی دہندہ کا کال ڈیپازٹ ٹھیکہ کے 14th میں ضم کیا جائے گا مزید برآں ٹھیکہ کی بقیہ رقم یکمشت بشکل نقد یا سادی ماہانہ اقساط عرصہ پچھلے 9 ماہ کے پوسٹ دتہد چیک بینک اکم ٹیکس ایڈوانس میں جمع کرنے کا پابند ہوگا۔ جبکہ 1/4th جمع شدہ رقم ٹھیکہ کے آخری 3 ماہ میں بجز کیا جائے گا بشرط یہ کہ ٹھیکہ دار کے ذمہ کینٹ بورڈ کے کسی قسم کے بقیہ جات واجب الادا نہ ہو اور یہ شرائط مکمل کئے بغیر کام شروع کرنے کا مجاز نہ ہوگا۔
- 4- کامیاب بولی دہندہ کو بولی کے اختتام پر بولی کی رقم کا ایک چوتھائی حصہ موقع پر جمع کروانا ہوگا اور (1/4th) رقم کی ادائیگی میں ناکام رہنے والے بولی دہندہ کا ذمہ داری کٹونمنٹ بورڈ ضبط کر لیا جائے گا اور ٹھیکہ کو دوبارہ نیلام کیا جائیگا۔
- 5- کامیاب بولی دہندہ کو بولی منظور ہونے کے ایک ہفتہ کے اندر کٹونمنٹ بورڈ سے تحریری معاہدہ کرنا ہوگا۔ جس کے بغیر ٹھیکہ حوالہ نہیں کیا جائے گا۔
- 6- کامیاب بولی دہندہ مردہ قانون کے مطابق ایڈوانس اکم ٹیکس ادا کرنے کا پابند ہوگا۔
- 7- کینٹ بورڈ انتظامیہ ماہانہ قسط کی عدم ادائیگی کے صورت میں اطلاع دے کر ٹھیکہ کا چارج لے سکتی ہے اور ٹھیکہ کینسل کر کے دوبارہ نیلام کیا جائے گا۔
- 8- کامیاب بولی دہندہ سیکورٹی چیکنگ کا خود ذمہ دار ہوگا اور قانونی دائرے میں رہ کر ٹھیکہ چلانے کا پابند ہوگا۔
- 9- بولی دہندہ جس کے ذمہ کینٹ بورڈ کے کسی قسم کے بقیہ جات / واجبات ہونگے یا کسی بھی کٹونمنٹ بورڈ نے اُسے بلیک لسٹ کیا ہو بولی میں حصہ لینے کا مجاز نہ ہوگا۔
- 10- کامیاب بولی دہندہ ٹھیکہ کسی دوسری پارٹی یا فرد کو منتقل (Sublet) کرنے کا مجاز نہ ہوگا۔
- 11- کامیاب بولی دہندہ کینٹ بورڈ کی طرف سے منظور شدہ ریش کے مطابق کلٹ بک پر پرنٹ کرنے کا پابند ہوگا جس پر شیڈول کے مطابق ریٹ وضع درج ہوگا۔ ٹھیکہ دار اس کے مطابق چارج کرنے کا پابند ہوگا اور چارجنگ کی صورت میں ٹھیکہ دار کو جرمانہ کیا جائے گا۔ حتیٰ منظوری تابع کٹونمنٹ بورڈ ہوگی۔
- 13- کامیاب بولی دہندہ اپنے ٹھیکہ کے Utility Bills باقاعدگی سے ادا کرنے کا پابند ہوگا اور ٹھیکہ کی تکمیل پر متعلقہ ادارے سے NOC لے کر کینٹ بورڈ نوشہرہ میں جمع کرانے اور کسی قسم کے واجبات کی صورت میں ٹھیکہ دار قانونی طور پر خود ادائیگی کا ذمہ دار ہوگا۔
- 14- نیلای سے متعلق مزید معلومات دفتری اوقات کار کے دوران کینٹ بورڈ نوشہرہ کینٹ ریونیو برانچ سے حاصل کی جاسکتی ہیں اور نیلای شروع کرنے سے پہلے ٹھیکہ کی جگہ، تمام شرائط ٹھیکہ اور طریقہ کار نیلای وغیرہ واضح کیا جائیگا تاکہ بعد میں کوئی عذر نہ ہو۔
- 15- نیلای PPRA رولز 2004 کے مطابق ہوگی۔
- 16- کینٹ بورڈ انتظامیہ سی بی اسکول کے ایڈمشن، ہسپتال، مفاد عامہ یا مخصوص قومی عالمی دلوں پر 3 دن کیلئے ٹیکس یا بورڈنگ کے گاجس پر ٹھیکہ دار نہ ہی اعتراض کریگا اور نہ کسی بھی قسم کی رعایت یا چھوٹ کا مطالبہ کرے گا۔

نوٹ:- تمام خواہشمند بولی دہندہ گان نیلای کے دوران کروانا ہوا سے بچاؤ کی تدابیر اختیار کر کے بولی میں حصہ لیتے اور کامیاب بولی دہندہ گان بورڈ / مجاز اتھارٹی کے منظوری کے بعد اپنے متعلقہ ٹھیکہ جات میں کروانا ہوا سے بچاؤ کی احتیاطی تدابیر اپنے خرچے پر حکومتی احکامات کے مطابق عمل میں لائیگیں۔


 ڈائریکٹر کٹونمنٹ بورڈ نوشہرہ

0923-9220087

کنٹونمنٹ بورڈ نوشہرہ (اشتہار نیلای ٹھیکہ)

کنٹونمنٹ بورڈ نوشہرہ مندرجہ ذیل ٹھیکہ کی نیلای مورخہ 12/05/2022 بوقت دن 02:00 بجے بمطابق ذیل شیڈول منعقد کروا رہا ہے۔ تمام خواہشمند حضرات مقررہ وقت اور تاریخ تک ذریعہ نمائندگی کا کارڈ اپنی دفتری جگہ پر جمع کرنا کر شیڈول کے مطابق بولی میں حصہ لے سکتے ہیں۔ کسی بھی وجہ سے مقررہ تاریخ پر بولی نہ ہونے کی صورت میں نیلای کی تہا دل تواریخ 13/05/2022 اور 14/05/2022 ہوگی۔

نمبر شمار	نام ٹھیکہ	مطلوبین	ادارتہ	تاریخ
01	تہ بازار صرف مخصوص پلاس (ڈرامیٹک کے مطابق جہاں جیسے ہیں کی بنیاد پر)	پلاٹ 8 نذر تقویٰ سہیل مندر بازار روڈ پلاٹ B بلعادل کینٹ پلازہ کرشل پکٹس	30 لاکھ روپے	30-06-2023 تا 01-07-2022

شرائط:-

- 1- نیلای مقررہ وقت کے مطابق شروع کی جائیگی صرف وہ شخص جس نے نیلای سے قبل ذریعہ نمائندگی کا کارڈ اپنی دفتری جگہ پر جمع کروائے گا وہی بولی میں حصہ لے سکے گا۔
- 2- کسی بھی بولی دہندہ کے جانب سے پوسٹ کال ڈیپازٹ جمع کرنے کی صورت میں کینٹ بورڈ انتظامیہ متعلقہ بولی دہندہ کے خلاف تادیبی کارروائی کرے گی اور متعلقہ قوانین / قواعد اری دفعات کے تحت دعویٰ جات دائر کئے جائیں گے۔
- 3- کامیاب بولی دہندہ کے علاوہ باقی تمام بولی دہندگان کو ان کے کال ڈیپازٹ نیلای کے اختتام پر اگلے روز واپس کر دیئے جائیں گے۔ کامیاب بولی دہندہ کا کال ڈیپازٹ ٹھیکہ کے 1/4th میں ختم کیا جائے گا مزید براں ٹھیکہ کی بقیہ رقم یکمشت بشکل نقد یا مسادی ماہانہ اقساط عرصہ پہلے 9 ماہ کے پوسٹ ڈیٹڈ چیک بمع اکم ٹیکس ایڈوانس میں جمع کرنے کا پابند ہوگا۔ جبکہ 1/4th جمع شدہ رقم ٹھیکہ کے آخری 3 ماہ میں جبراً کیا جائے گا بشرط یہ کہ ٹھیکہ دار کے ذمہ کینٹ بورڈ کے کسی قسم کے بتایا جات واجب الادا نہ ہو اور یہ شرائط عمل کے بغیر کام شروع کرنے کا مجاز نہ ہوگا۔
- 4- کامیاب بولی دہندہ کو بولی کے اختتام پر بولی کی رقم کا ایک چوتھائی حصہ موقع پر جمع کر دانا ہوگا اور (1/4th) رقم کی ادائیگی میں ناکام رہنے والے بولی دہندہ کا ذمہ ضمانت بحق کنٹونمنٹ بورڈ ضبط کر لیا جائے گا اور ٹھیکہ کو دوبارہ نیلام کیا جائیگا۔
- 5- کامیاب بولی دہندہ کو بولی منظور ہونے کے ایک ہفتہ کے اندر کنٹونمنٹ بورڈ سے تحریری معاہدہ کرنا ہوگا۔ جس کے بغیر ٹھیکہ حوالہ نہیں کیا جائے گا۔
- 6- کامیاب بولی دہندہ مردہ قانون کے مطابق ایڈوانس اکم ٹیکس ادا کرنے کا پابند ہوگا۔
- 7- کینٹ بورڈ انتظامیہ ماہانہ قسط کی عدم ادائیگی کے صورت میں اطلاع دے کر ٹھیکہ کا چارج لے سکتی ہے اور ٹھیکہ کینسل کر کے دوبارہ نیلام کیا جائے گا۔
- 8- کامیاب بولی دہندہ سیکورٹی چیکنگ کا خود ذمہ دار ہوگا اور قانونی دائرے میں رہ کر صرف مخصوص پلاس ڈرامیٹک کے مطابق جہاں جیسے ہیں کی بنیاد پر ٹھیکہ چلانے کا پابند ہوگا اور اس کے علاوہ کسی بھی جگہ سے وصولی کرنے کا اختیار مندر نہ ہوگا بصورت دیگر کینٹ بورڈ تادیبی کارروائی عمل میں لائے گا۔
- 9- کینٹ بورڈ انتظامیہ ماہانہ قسط کی عدم ادائیگی کے صورت میں بغیر کسی اطلاع کے ٹھیکہ کا چارج لے سکتی ہے اور ٹھیکہ کینسل کر کے دوبارہ نیلام کیا جائے گا۔
- 10- کامیاب بولی دہندہ سیکورٹی چیکنگ کا خود ذمہ دار ہوگا اور قانونی دائرے میں رہ کر ٹھیکہ چلانے کا پابند ہوگا۔
- 11- بولی دہندہ جس کے ذمہ کینٹ بورڈ کے کسی قسم کے بتایا جات / واجبات ہونگے یا کسی بھی کنٹونمنٹ بورڈ نے اُسے بلیک لسٹ کیا ہو بولی میں حصہ لینے کا مجاز نہ ہوگا۔
- 12- کامیاب بولی دہندہ ٹھیکہ کسی دوسری پارٹی یا فرد کو منتقل (Sublet) کرنے کا مجاز نہ ہوگا۔
- 13- زیر دستخطی یا کینٹ بورڈ کسی بھی وجہ کی بنیاد پر بولی مسترد کرنے کا مجاز ہوگا۔ حتیٰ منظوری تابع کنٹونمنٹ بورڈ ہوگی۔
- 14- کامیاب بولی دہندہ اپنے ٹھیکہ کے Utility Bills باقاعدگی سے ادا کرنے کا پابند ہوگا اور ٹھیکہ کی تکمیل پر متعلقہ ادارے سے NOC لے کر کینٹ بورڈ نوشہرہ میں جمع کرانیا اور کسی قسم کے واجبات کی صورت میں ٹھیکہ دار قانونی طور پر خود ادائیگی کا ذمہ دار ہوگا۔
- 15- نیلای سے متعلق مزید معلومات بعدہ سائٹ پلانز دفتری اوقات کار کے دوران کینٹ بورڈ نوشہرہ کینٹ ریونیو برانچ سے حاصل کی جاسکتی ہے اور نیلای شروع کرنے سے پہلے تمام شرائط اور طریقہ کار واضح کیا جائیگا تاکہ بعد میں کوئی غدر نہ ہو۔ نیز ادارہ ٹھیکہ دار کے کسی قسم کے نقصان یا کاروبار کی بندش کی صورت میں ذمہ دار نہ ہوگا۔
- 16- نیلای PPRA رولز 2004 کے مطابق ہوگی۔
- 17- کامیاب بولی دہندہ گان کو متعلقہ ٹھیکہ کے جگہوں پر گاڑیاں دھونے اور عارضی کیمپ بنانے کی اجازت نہ ہوگی اور معیاد ٹھیکہ ختم ہونے کی صورت میں متعلقہ کاروبار کرنے والے افراد سے جگہ واکز ارا کر کے بحوالہ کنٹونمنٹ بورڈ کرنے کا پابند ہوگا۔
- 18- معمول کے میونسپل خدمات اور کسی بھی ہنگامی صورت حال سے نمٹنے کے پیش نظر کنٹونمنٹ بورڈ انتظامیہ نے متعلقہ ٹھیکہ کے سائٹ پلانز اور ڈرائیونگز بناتے وقت مذکورہ پلاس کی اطراف کو کھلا اور کشادہ رکھا ہے لہذا ٹھیکہ دار ان گزر گاہوں کو دفتر کے پلان کی مطابق کھلا اور کشادہ رکھنے اور ان پر کاروبار نہ سجانے کا پابند ہوگا۔

نوٹ:-

تمام خواہشمند بولی دہندہ گان نیلای کے دوران کرونا واپ سے بچاؤ کی تدابیر اختیار کر کے بولی میں حصہ لیتے اور کامیاب بولی دہندہ گان بورڈ / مجاز اتھارٹی کے منظوری کے بعد اپنے متعلقہ ٹھیکہ جات میں کرونا واپ سے بچاؤ کی احتیاطی تدابیر اپنے خرچے پر حکومتی احکامات کے مطابق عمل میں لائیگیں۔



الشیخ:-

کینٹ ایگزیکٹو آفیسر نوشہرہ کینٹ

0923- 9220087

کنٹونمنٹ بورڈ نوشہرہ (اشتہار نیلامی ٹھیکہ جات)

کنٹونمنٹ بورڈ نوشہرہ مندرجہ ذیل ٹھیکہ جات کی نیلامی بوقت دن 02:00 بجے بمطابق ذیل شیڈول منعقد کروا رہا ہے۔ تمام خواہشمند حضرات مقررہ وقت اور تاریخ تک ذریعہ انڈسٹریل کال ڈیپازٹ بینک کپورٹائزڈ سٹافٹنگ کارڈ کی کاپی دفتر ہذا میں جمع کرنا کر شیڈول کے مطابق بولی میں حصہ لے سکتے ہیں۔

نمبر شمار	نام ٹھیکہ جات	دوسری قیمت	زیر زمین	تاریخ نیلام	متبادل تاریخ
1	حقوق وصولی جنرل بس سٹینڈ فیس، شیر شاہ / کیولری روڈ ٹھیکہ کی میعاد 30.06.2023 تا 01.07.2022	100 روپے فی بس	30 لاکھ روپے	12/05/2022	13/05/2022
2	حقوق وصولی فلائنگ کوچ سٹینڈ فیس، کیولری روڈ ٹھیکہ کی میعاد 30.06.2023 تا 01.07.2022	140 روپے فی فلائنگ کوچ	30 لاکھ روپے	12/05/2022	13/05/2022

شرائط

- 1- نیلامی مقررہ وقت کے مطابق شروع کی جائیگی صرف وہ شخص جس نے نیلامی سے قبل ذریعہ انڈسٹریل کال ڈیپازٹ اور قومی شناختی کارڈ ریونیو برانچ میں جمع کروائے گا وہی بولی میں حصہ لے سکے گا۔
- 2- کسی بھی بولی دہندہ کے جانب سے بومس کال ڈیپازٹ جمع کرنے کی صورت میں کینٹ بورڈ انتظامیہ متعلقہ بولی دہندہ کے خلاف تاحسی کارروائی کرے گی اور متعلقہ قوانین / قواعد جاری دفعات کے تحت دعویٰ جات دائر کئے جائیں گے۔
- 3- کامیاب بولی دہندہ کے علاوہ باقی تمام بولی دہندگان کو ان کے کال ڈیپازٹ نیلامی کے اختتام پر اگلے روز واپس کر دیئے جائیں گے۔ کامیاب بولی دہندہ کا کال ڈیپازٹ ٹھیکہ کے 1/4th میں ضم کیا جائے گا مزید برآں ٹھیکہ کی بتایا رقم یکشت شکل نقد یا مساوی ماہانہ اقساط عرصہ پہلے 9 ماہ کے پوسٹ داتڈ چیک بینک اکم ٹیکس اینڈ انس میں جمع کرنے کا پابند ہوگا۔ جبکہ 1/4th جمع شدہ رقم ٹھیکہ کے آخری 3 ماہ میں بحر کیا جائے گا بشرط یہ کہ ٹھیکہ دار کے ذمہ کینٹ بورڈ کے کسی قسم کے بتایا جات واجب الادائے ہو اور یہ شرائط مکمل کئے بغیر کام شروع کرنے کا جائز نہ ہوگا۔
- 4- کامیاب بولی دہندہ کو بولی کے اختتام پر بولی کی رقم کا ایک چوتھائی حصہ موقع پر جمع کروانا ہوگا اور (1/4th) رقم کی ادائیگی میں ناکام رہنے والے بولی دہندہ کا ذمہ ضمانت بحق کنٹونمنٹ بورڈ ضبط کر لیا جائے گا اور ٹھیکہ کو دوبارہ نیلام کیا جائیگا۔
- 5- کامیاب بولی دہندہ کو بولی منظور ہونے کے ایک ہفتہ کے اندر کنٹونمنٹ بورڈ سے تحریری معاہدہ کرنا ہوگا۔ جس کے بغیر ٹھیکہ حوالہ نہیں کیا جائے گا۔
- 6- کامیاب بولی دہندہ مردہ قانون کے مطابق اینڈوائس انکم ٹیکس ادا کرنے کا پابند ہوگا۔
- 7- کینٹ بورڈ انتظامیہ ماہانہ قسطی عدم ادائیگی کے صورت میں اطلاع دے کر ٹھیکہ کا چارج لے سکتی ہے اور ٹھیکہ کنسل کر کے دوبارہ نیلام کیا جائے گا۔
- 8- کامیاب بولی دہندہ سیکورٹی بینک کا خود ذمہ دار ہوگا اور قانونی دائرے میں رہ کر ٹھیکہ چلانے کا پابند ہوگا۔
- 9- گاڑی گم یا نقصان ہونے کی صورت میں ٹھیکہ دار ذمہ دار ہوگا۔
- 10- بولی دہندہ جس کے ذمہ کینٹ بورڈ کے کسی قسم کے بتایا جات / ادائیجات ہو گئے یا کسی بھی کنٹونمنٹ بورڈ نے اسے بلیک لسٹ کیا ہو بولی میں حصہ لینے کا مجاز نہ ہوگا۔
- 11- کامیاب بولی دہندہ ٹھیکہ کسی دوسری پارٹی یا فرد کو منتقل (Sublet) کرنے کا مجاز نہ ہوگا۔
- 12- کامیاب بولی دہندہ کینٹ بورڈ کی طرف سے منظور شدہ ورکشاپ کے مطابق کلٹ بک پر نوٹ کرنے کا پابند ہوگا جس پر شیڈول کے مطابق ریٹ واضح درج ہوگا۔ ٹھیکہ دار اس کے مطابق چارج کرنے کا پابند ہوگا اور چارج کی صورت ٹھیکہ دار کو جرمانہ کیا جائے گا۔ حتیٰ منظور یا تابع کنٹونمنٹ بورڈ ہوگی۔
- 14- کامیاب بولی دہندہ اپنے ٹھیکہ کے Utility Bills باقاعدگی سے ادا کرنے کا پابند ہوگا اور ٹھیکہ کی تحویل پر متعلقہ ادارے سے NOC لے کر کینٹ بورڈ نوشہرہ میں جمع کرانے اور کسی قسم کے ادائیجات کی صورت میں ٹھیکہ دار قانونی طور پر خود ادائیگی کا ذمہ دار ہوگا۔
- 15- ایٹمی سے متعلقہ خطرات و فوری اوقات کار کے دوران کینٹ بورڈ نوشہرہ کینٹ ریونیو برانچ سے حاصل کی جاسکتی ہیں اور نیلامی شروع کرنے سے پہلے ٹھیکہ کی جگہ، تمام شرائط ٹھیکہ اور طریقہ کار، ایٹمی و غیرہ واضح کیا جائیگا تاکہ بعد میں کوئی طرہ نہ ہو۔
- 16- ایٹمی و PPR 2004 کے مطابق ہوگی۔
- 17- کامیاب بولی دہندہ گان کو متعلقہ ٹھیکہ جات کے بجوں پر کار و حملے / پمپائی پارٹی فری فری کیلئے استعمال کی اجازت نہ ہوگی۔
- 18- تمام خواہشمند بولی دہندگان نیلامی کے دوران کروا دیا سے بھاؤ کی تاہم اختیار کر کے بولی میں حصہ لیتے اور کامیاب بولی دہندہ گان بورڈ / مجاز اتھارٹی کے منظوری کے بعد اپنے متعلقہ ٹھیکہ جات میں کروا دیا سے بھاؤ کی تاہم ایٹمی فری فری پر سکوٹی ادائیجات کے مطابق عمل میں لائینگے۔

نوٹ: پہلے سالوں کے تجربہ کو مد نظر رکھتے ہوئے کوڈ 19 واپس لاک ڈاؤن وغیرہ کی صورت میں متعلقہ اداروں کی بندش اور اس ضمن میں کوئی بھی فیصلہ صادر کرنے کا اختیار کینٹ بورڈ نوشہرہ کے پاس ہوگا۔

(مستقر:-)

کینٹ ایگزیکٹو آفیسر نوشہرہ کینٹ

0077-07700187

کسٹومنٹ بورڈ نوٹشہرہ (اشتہار نیلای ٹھیکہ جات)

کسٹومنٹ بورڈ مندرجہ ذیل کیمٹینیز کو ماہانہ کرایہ کی بنیاد پر عرصہ برائے ایک سال کے لیے نیلام کرنے کا خواہشمند ہے۔ جس کی نیلامی مورخہ 12/05/2022 بوقت دن 02:00 بجے بمطابق ذیل شیڈول منعقد کی جائے گی۔

نمبر شیہرہ	بیم ٹھیکہ جات	زیر بیعانہ	بیعانہ ٹھیکہ
01	کینٹین آری پبلک سکول (زم زم) نوٹشہرہ کینٹ	01 لاکھ روپے	30-06-2023 تا 01-07-2022
02	کینٹین کینٹ بورڈ پبلک ہائی سکول اینڈ گریڈ لکچ نوٹشہرہ کینٹ	25 ہزار روپے	30-06-2023 تا 01-07-2022
03	ٹیک شاپ / کینٹین، کینٹ جنرل ہسپتال، نوٹشہرہ کینٹ	50 ہزار روپے	30-06-2023 تا 01-07-2022

شرائط :-

- 1- نیلامی مقررہ وقت کے مطابق شروع کی جائیگی صرف وہ شخص جس نے زیر بیعانہ کال ڈیپازٹ اور قومی شناختی کارڈ بولی سے قبل جمع کرایا ہو گا وہی بولی میں حصہ لے سکے گا۔
- 2- کسی بھی بولی دہندہ کے جانب سے بومس کال ڈیپازٹ جمع کرنے کی صورت میں کینٹ بورڈ انتظامیہ متعلقہ بولی دہندہ کے خلاف تادیبی کارروائی کرے گی اور متعلقہ قوانین / فوجداری دفعات کے تحت دعویٰ جات دائر کئے جائیں گے۔
- 3- کامیاب بولی دہندہ کے علاوہ باقی تمام بولی دہندگان کو ان کے کال ڈیپازٹ نیلامی کے اختتام پر اگلے روز واپس کر دیئے جائیں گے۔ کامیاب بولی دہندہ کو بولی کے مطابق 03 ماہ کا کرایہ ایڈوانس بطور سیکورٹی جمع کرنے کا پابند ہو گا جو کہ ٹھیکہ کے آخری 3 ماہ میں بحر کیا جائے گا بشرطیکہ دار کے ذمہ کینٹ بورڈ کے کسی قسم کے بقایا جات واجب الادا نہ ہوں اور یہ شرائط مکمل کئے بغیر کام شروع کرنے کا مجاز نہ ہو گا۔
- 4- کامیاب بولی آری، کینٹ بورڈ اور سکول انتظامیہ کے قوانین کا پابند ہو گا اور تمام ادواروں کو اپنی کارکردگی سے مطمئن کرے گا۔
- 5- کامیاب بولی دہندہ کو بولی منظور ہونے کے ایک ہفتہ کے اندر کسٹومنٹ بورڈ سے تحریری معاہدہ کرنا ہو گا۔ جس کے بغیر ٹھیکہ حوالہ نہیں کیا جائے گا۔
- 6- کامیاب بولی دہندہ مروجہ قانون کے مطابق ٹیکس ادا کرنے کا پابند ہو گا۔
- 7- کامیاب بولی دہندہ ہر ماہ کی 05 تاریخ تک بطور ایڈوانس کرایہ جمع کرنے کا پابند ہو گا اور عدم ادائیگی کے صورت میں کینٹ بورڈ ٹھیکہ کا چارج لے کر ٹھیکہ کینسل کر کے دوبارہ نیلام کیا جائے گا۔
- 8- کامیاب بولی دہندہ اسکول بند ہونے کی صورت میں بھی کرایہ ادا کرنے کا پابند ہو گا اور اس صورت میں کوئی رعایت نہیں کی جائے گی۔
- 9- کامیاب بولی دہندہ اپنی اور ملازمین کی سیکورٹی ٹیکسز آری اور پولیس سے کرانے اور قانونی دائرے میں رہ کر ٹھیکہ چلانے کا پابند ہو گا۔
- 10- بولی دہندہ جس کے ذمہ کینٹ بورڈ کے کسی قسم کے بقایا جات / واجبات ہونگے یا کسی بھی کسٹومنٹ بورڈ نے اسے بلیک لسٹ کیا ہو بولی میں حصہ لینے کا مجاز نہ ہو گا۔
- 11- کامیاب بولی دہندہ ٹھیکہ کسی دوسری پارٹی یا فرد کو منتقل (Sublet) کرنے کا مجاز نہ ہو گا۔
- 12- کامیاب بولی دہندہ کینٹین میں مارکیٹ ریٹ کے مطابق ریٹ لسٹ واضح جگہ پر چسپاں کرنے کا پابند ہو گا اور صفائی، سترائی کا بھی ذمہ دار ہو گا۔ اور چارجنگ کی صورت میں ٹھیکہ دار کو جرمانہ کیا جائے گا۔ اور مسلسل خلاف ورزی پر ٹھیکہ دار / کامیاب بولی دہندہ کے خلاف قانون کے مطابق کارروائی عمل میں لائی جائے گی۔
- 13- زیر دستخطی یا کینٹ بورڈ کسی بھی وجہ کی بنیاد پر بولی مسترد کرنے کا مجاز ہو گا۔ حتیٰ منظور کی تاریخ کسٹومنٹ بورڈ ہو گی۔
- 14- کامیاب بولی دہندہ اپنے ٹھیکہ کے Utility Bills باقاعدگی سے ادا کرنے کا پابند ہو گا اور ٹھیکہ کی تکمیل پر متعلقہ ادارے سے NOC لے کر کینٹ بورڈ نوٹشہرہ میں جمع کرایا اور کسی قسم کے واجبات کی صورت میں ٹھیکہ دار قانونی طور پر خود آدائیگی کا ذمہ دار ہو گا۔
- 15- نیلامی سے متعلق مزید معلومات دفتری اوقات کار کے دوران کینٹ بورڈ نوٹشہرہ کینٹ ریونیو برانچ سے حاصل کی جاسکتی ہیں اور نیلامی شروع کرنے سے پہلے ٹھیکہ کی جگہ، تمام شرائط ٹھیکہ اور طریقہ کار نیلامی وغیرہ واضح کیا جائیگا تاکہ بعد میں کوئی عذر نہ ہو۔
- 16- نیلامی PPRA رولز 2004 کے مطابق ہو گی۔
- 17- کینٹین میں تمباکو نوشی، غیر میعاداری اشیاء اور کسی قسم کی نشہ آور اشیاء کی خرید و فروخت پر پابندی ہو گی۔
- 18- اسکول کی کیمٹینیز میں خواتین در کر ترجیح ہو گی۔ جس کا بندہ دست ٹھیکہ دار کرے گا۔
- 19- مقررہ تاریخ کو بولی نہ ہونے کی صورت میں بولی مورخہ 13/05/2022 کو کی جائے گی۔

نوٹ:- تمام خواہشمند بولی دہندہ گان نیلامی کے دوران کرنا دو دیگر دہانے سے بچاؤ کی تدابیر اختیار کر کے بولی میں حصہ لیتے اور کامیاب بولی دہندہ گان بورڈ / مجاز اتھارٹی کے منظوری کے بعد اپنے متعلقہ ٹھیکہ جات میں کرنا دہانے سے بچاؤ کی احتیاطی تدابیر اپنے خرچے پر حکومتی احکامات کے مطابق عمل میں لائیں گے۔

اشتہار :-


کینٹ ایگزیکٹو آفیسر نوٹشہرہ کینٹ

0923- 9220087

کنٹونمنٹ بورڈ نوشہرہ (استثمار نیلامی ٹھیکہ جات)

کنٹونمنٹ بورڈ نوشہرہ مندرجہ ذیل ٹھیکہ جات کی نیلامی مورخہ 12/05/2022 بوقت دن 02:00 بجے بمطابق ذیل شیڈول منعقد کروا رہا ہے۔ تمام خواہشمند حضرات مقررہ وقت اور تاریخ تک ذریعہ انشکال ڈیپازٹ بعد کیوں ٹرانزیشن ختی کارڈ کاپی دفتر ہذا میں جمع کر کر شیڈول کے مطابق بولی میں حصہ لے سکتے ہیں۔ کسی بھی وجہ سے مقررہ تاریخ پر بولی نہ ہونے کی صورت میں نیلامی کی متبادل تاریخ 13/05/2022 اور 14/05/2022 ہوگی۔

نمبر جات	نام ٹھیکہ جات	وصولیاتی ریت	ادریعہ	میعاد نیلامی جات
01	حقوق وصولی نو گروپ لیٹرین جزل بس سٹینڈ	10 روپے فی نفر	03 لاکھ روپے	30-06-2023 ۳01-07-2022
02	حقوق وصولی اولڈ گروپ لیٹرین جزل بس سٹینڈ	10 روپے فی نفر	03 لاکھ روپے	30-06-2023 ۳01-07-2022
03	حقوق وصولی گروپ لیٹرین کلا تھ مارکیٹ	10 روپے فی نفر	03 لاکھ روپے	30-06-2023 ۳01-07-2022
04	حقوق وصولی گروپ لیٹرین فلائنگ کوچ سٹینڈ	10 روپے فی نفر	03 لاکھ روپے	30-06-2023 ۳01-07-2022
05	حقوق وصولی گروپ لیٹرین باغ جناح	10 روپے فی نفر	03 لاکھ روپے	30-06-2023 ۳01-07-2022

شرائط :-

- 1- نیلامی مقررہ وقت کے مطابق شروع کی جائیگی صرف وہ شخص جس نے نیلامی سے قبل ذریعہ انشکال ڈیپازٹ اور قومی شناختی کارڈ ریونیو برانچ میں جمع کروائے گا وہی بولی میں حصہ لے سکے گا۔
- 2- کسی بھی بولی دہندہ کے جانب سے بومس کال ڈیپازٹ جمع کرنے کی صورت میں کینٹ بورڈ انتظامیہ متعلقہ بولی دہندہ کے خلاف تادیبی کارروائی کرے گی اور متعلقہ قوانین / فوجداری دفعات کے تحت دعوی جات دائر کئے جائیں گے۔
- 3- کامیاب بولی دہندہ کے علاوہ باقی تمام بولی دہندگان کو ان کے کال ڈیپازٹ نیلامی کے اختتام پر اگلے روز واپس کر دیئے جائیں گے۔ کامیاب بولی دہندہ کال ڈیپازٹ ٹھیکہ کے 1/4th میں ضم کیا جائے گا مزید براس ٹھیکہ کی بقایا رقم یکمشت بشکل نقد یا مساوی ماہانہ اقساط عرصہ پیلہ 9 ماہ کے پوسٹ داتہ چیک بمغ اکم ٹیکس ایڈوانس میں جمع کرنے کا پابند ہوگا۔ جبکہ 1/4th جمع شدہ رقم ٹھیکہ کے آخری 3 ماہ میں بجز اکیا جائے گا بشرط یہ کہ ٹھیکہ دار کے ذمہ کینٹ بورڈ کے کسی قسم کے بقایا جات واجب الادا نہ ہو اور یہ شرائط مکمل کئے بغیر کام شروع کرنے کا مجاز نہ ہوگا۔
- 4- کامیاب بولی دہندہ کو بولی کے اختتام پر بولی کی رقم کا ایک چوتھائی حصہ موقع پر جمع کروانا ہوگا اور (1/4th) رقم کی ادائیگی میں ناکام رہنے والے بولی دہندہ کا زر ضمانت بحسن کنٹونمنٹ بورڈ ضبط کر لیا جائے گا اور ٹھیکہ کو دوبارہ نیلام کیا جائیگا۔
- 5- کامیاب بولی دہندہ کو بولی منظور ہونے کے ایک ہفتہ کے اندر کنٹونمنٹ بورڈ سے تحریری معاہدہ کرنا ہوگا۔ جس کے بغیر ٹھیکہ حوالہ نہیں کیا جائے گا۔
- 6- کامیاب بولی دہندہ مروجہ قانون کے مطابق ایڈوانس اکم ٹیکس ادا کرنے کا پابند ہوگا۔
- 7- کینٹ بورڈ انتظامیہ ماہانہ قسط کی عدم ادائیگی کے صورت میں اطلاع دے کر ٹھیکہ کا چارج لے سکتی ہے اور ٹھیکہ کینسل کر کے دوبارہ نیلام کیا جائے گا۔
- 8- کامیاب بولی دہندہ سیکورٹی چیکنگ، صفائی و بہترائی اور پانی کے فراہمی کا خود ذمہ دار ہوگا اور قانونی دائرے میں رہ کر ٹھیکہ چلانے کا پابند ہوگا۔
- 9- بولی دہندہ جس کے ذمہ کینٹ بورڈ کے کسی قسم کے بقایا جات / واجبات ہونگے یا کسی بھی کنٹونمنٹ بورڈ نے اسے بلیک لسٹ کیا ہو بولی میں حصہ لینے کا مجاز نہ ہوگا۔
- 10- کامیاب بولی دہندہ ٹھیکہ کسی دوسری پارٹی یا فرد کو شعل (Sublet) کرنے کا مجاز نہ ہوگا۔
- 11- کامیاب بولی دہندہ کینٹ بورڈ کی طرف سے منظور شدہ ریش کے مطابق کلٹ بک پر نٹ کرنے کا پابند ہوگا جس پر شیڈول کے مطابق ریت واضح درج ہوگا۔ ٹھیکہ دار اس کے مطابق چارج کرنے کا پابند ہوگا اور چارجنگ کی صورت میں ٹھیکہ دار کو جرمانہ کیا جائے گا۔ حتی منظوری تابع کنٹونمنٹ بورڈ ہوگی۔
- 13- کامیاب بولی دہندہ اپنے ٹھیکہ کے Utility Bills باقاعدگی سے ادا کرنے کا پابند ہوگا اور ٹھیکہ کی تکمیل پر متعلقہ ادارے سے NOC لے کر کینٹ بورڈ نوشہرہ میں جمع کرایا اور کسی قسم کے واجبات کی صورت میں ٹھیکہ دار قانونی طور پر خود آدائیگی کا ذمہ دار ہوگا۔
- 14- نیلامی سے متعلق مزید معلومات دفتری اوقات کار کے دوران کینٹ بورڈ نوشہرہ کینٹ ریونیو برانچ سے حاصل کی جاسکتی ہیں اور نیلامی شروع کرنے سے پہلے ٹھیکہ کی جگہ، تمام شرائط ٹھیکہ اور طریقہ کار نیلامی وغیرہ واضح کیا جائیگا تاکہ بعد میں کوئی عذر نہ ہو۔
- 15- نیلامی PPRA رولز 2004 کے مطابق ہوگی۔
- 16- کامیاب بولی دہندہ گان کو متعلقہ ٹھیکہ جات کے بچوں پر کار دھونے / چھاپڑی یا ریڑی فروشی کیلئے استعمال کی اجازت نہ ہوگی۔
- 17- خواتین اور مردوں کیلئے علیحدہ علیحدہ گروپ لیٹرین بنائے گئے ہیں عوام کے سہولت کیلئے ٹھیکہ دار علیحدہ کیلئے ٹیکس لگائے گا۔
- نوٹ:- تمام خواہشمند بولی دہندہ گان نیلامی کے دوران کرونا دہام سے بچاؤ کی تدابیر اختیار کر کے بولی میں حصہ لینے اور کامیاب بولی دہندہ گان بورڈ / مجاز اتھارٹی کے منظوری کے بعد اپنے متعلقہ ٹھیکہ جات میں کرونا دہام سے بچاؤ کی احتیاطی تدابیر اپنے خرچے پر مکملی احکامات کے مطابق عمل میں لائیگی۔

استثمار
کینٹ ایگزیکٹو آفیسر نوشہرہ

0923-9220087