



گورنمنٹ آف گلگت بلتستان
ورکس ڈویژن ایجوکیشن ڈپارٹمنٹ
دیامرا، استور ریجن

محکمہ تعلیم ورکس ڈویژن دیامرا، استور ریجن کو درج ذیل تعلیمی اداروں کی تعمیر و ترقی کے لئے پاکستان انجینئرنگ کونسل (PEC) سے تجدید شدہ رجسٹریشن برائے سال 2021-22 اور اچھی شہرت رکھنے والے فرم / انجینئرز جو متعلقہ کلاس (Category) میں (CE-10 Specialization Code) کے حامل ہوں، سے مکمل بند (Seal) لفافوں میں پاک پی ڈبلیو ڈی (Pak PWD) شیڈول 2012 ریٹ سے اباؤ یا بلاؤ (Above/ Below) کی بنیاد پر ٹینڈر مطلوب ہیں۔ ٹینڈر فارم (NIT) اور (Bidding Documents) متعلقہ ڈویژنل ایگزیکٹو انجینئر محکمہ تعلیم دیامرا، استور ریجن کے متعلقہ ضلعی دفاتر / ڈپٹی ڈائریکٹر محکمہ تعلیم کے دفتر سے دفتری اوقات میں وصول کیے جاسکتے ہیں۔ ٹینڈر پیپرا (PPRA) کے قانون "سنگل سٹیج دو (2) لفافوں" کے طریقے کے مطابق ٹیکنیکل پروپوزل بشمول (Bid Security) اور مالی ٹینڈر (Financial Bid) بیک وقت جمع کروائینگے۔ یاد رہے کہ ٹینڈر دو لفافوں پر مشتمل ہوگا، جن کو ایک بڑے لفافے پر ٹیکنیکل پروپوزل اور مالی ٹینڈر (Financial Bid) بشمول بڈ سیورٹی (Bid Security) اور دوسرے لفافے میں ٹینڈر ریٹ بھر کر سیل (Seal) کر کے دو نوں لفافوں کو ایک بڑے لفافے میں سیل (Seal) کر کے ڈویژنل ایگزیکٹو انجینئر محکمہ تعلیم دیامرا، استور ریجن کے دفتر میں مقررہ تاریخ اور وقت پر جمع کروائیں۔ کمیٹی پبلک ٹیکنیکی کوائف بشمول کال ڈپازٹ (Bid Security) کا جائزہ لے کر اہل ٹھیکیداروں / فرموں کی اہلیت کا فیصلہ کرے گی۔ دوسرے مرحلے میں اہل فرموں / ٹھیکیداروں کے مالی ٹینڈر (Financial Bid) کھولے جائینگے اور ٹینڈر کے لیے اہل قرار دینے والے فرموں / ٹھیکیداروں کے مالی ٹینڈر (Financial Bid) بغیر کھولے واپس کر دیے جائینگے۔ کال ڈپازٹ (CDR) کو ٹیکنیکل پروپوزل کے ساتھ منسلک کریں۔ کاموں کی تفصیل حسب ذیل ہیں:-

ADP-2021-22 S.#	Name of Scheme/ Work	Estimated Cost in (M)	2% Earnest Money (Rs)	Cost of Tender Form (Rs)	Scheduled Date			
					Tender Date and Time of Closing		Tender Date and Time of Opening	
					Date	Time	Date	Time
District Diamer								
419	Provision of Missing Facilities for Girls and Boys Colleges of GB	153.264						
i	Const. of CAT-III Quarter at Inter College Tangir	5.961	120000/-	3000/-	31-05-22	11:30 AM	31-05-22	12:00 PM
480	Construction of Girls and Boys P/S at Halqa-II Diamer	9.546						
i	Const. of PS Bachal Niat	4.788	95760/-	1500/-	31-05-22	11:30 AM	31-05-22	12:00 PM
ii	Const. of PS Parika Thor	4.788	95760/-	1500/-	31-05-22	11:30 AM	31-05-22	12:00 PM
481	Const. of 15 Nos Girls P/S at Basil Nayat, Khaya Nayat, Mildukush Nayat, Charat Nayat, Thay Nayat , Dalot Nayat, Basha Nayat, Charat Thak, Nunay Thak, Diong Thak, Gini Bala, Wazeer Basiti Bunnar Das, Jamadari Hait Bunar Dass, Nagaran Nayat Halqa-I Diamer	71.654						
i	Const. of Girls P/S at Basil Nayat	4.773	95440/-	1500/-	31-05-22	11:30 AM	31-05-22	12:00 PM
ii	Const. of Girls P/S at Khaya Nayat	4.773	95440/-	1500/-	31-05-22	11:30 AM	31-05-22	12:00 PM
iii	Const. of Girls P/S at Mildukush Nayat	4.773	95440/-	1500/-	31-05-22	11:30 AM	31-05-22	12:00 PM
iv	Const. of Girls P/S at Charat Nayat	4.773	95440/-	1500/-	31-05-22	11:30 AM	31-05-22	12:00 PM

P-1/5 2 gbs 195-315

v	Const. of Girls P/S at Thay Nayat	4.773	95440/-	1500/-	31-05-22	11:30 AM	31-05-22	12:00 PM
vi	Const. of Girls P/S at Dalo Thak	4.773	95440/-	1500/-	31-05-22	11:30 AM	31-05-22	12:00 PM
vii	Const. of Girls P/S at Basha Nayat	4.773	95440/-	1500/-	31-05-22	11:30 AM	31-05-22	12:00 PM
viii	Const. of Girls P/S at Singal Niyat	4.788	95760/-	1500/-	31-05-22	11:30 AM	31-05-22	12:00 PM
ix	Const. of Girls P/S at Charat Thak	4.772	95440/-	1500/-	31-05-22	11:30 AM	31-05-22	12:00 PM
x	Const. of Girls P/S at Nunay Thak	4.773	95440/-	1500/-	31-05-22	11:30 AM	31-05-22	12:00 PM
xi	Const. of Girls P/S at Dewong Thak	4.773	95440/-	1500/-	31-05-22	11:30 AM	31-05-22	12:00 PM
xii	Const. of Girls P/S at Gini Bala,	4.773	95440/-	1500/-	31-05-22	11:30 AM	31-05-22	12:00 PM
xiii	Const. of Girls P/S at Wazeer Basti Bunnar Das	4.788	95760/-	1500/-	31-05-22	11:30 AM	31-05-22	12:00 PM
xiv	Const. of Girls P/S at Jamadari Hait Bunar Dass	4.788	95760/-	1500/-	31-05-22	11:30 AM	31-05-22	12:00 PM
xv	Const. of Girls PS t Nagaran Nayat Halqa-I	4.773	95440/-	1500/-	31-05-22	11:30 AM	31-05-22	12:00 PM
482	Establishment of 08 Nos BPS at Gomal Nayat, Nili Dar Khaya Nayat, Jail Nayat, Gutam Nayat, Katawalo Khun Nayat, Jaychan Nayat, Kelio Jail Boner & Manalchi Bunar at Halqa-I Diamer	38.183						
i	Establishment of BPS at Gomal Nayat	4.773	95460/-	1500/-	31-05-22	11:30 AM	31-05-22	12:00 PM
ii	Establishment of BPS at Nili Dar Khaya Nayat	4.773	95460/-	1500/-	31-05-22	11:30 AM	31-05-22	12:00 PM
iii	Establishment of BPS at Jail Nayat, Gutam Nayat	4.773	95460/-	1500/-	31-05-22	11:30 AM	31-05-22	12:00 PM
iv	Establishment of BPS at Gutam Nayat	4.773	95460/-	1500/-	31-05-22	11:30 AM	31-05-22	12:00 PM
v	Establishment of BPS at Katawalo Khun Nayat	4.773	95460/-	1500/-	31-05-22	11:30 AM	31-05-22	12:00 PM
vi	Establishment of BPS at Jaychan Nayat	4.773	95460/-	1500/-	31-05-22	11:30 AM	31-05-22	12:00 PM
vii	Establishment of BPS at Kelio Jail Boner	4.773	95460/-	1500/-	31-05-22	11:30 AM	31-05-22	12:00 PM
viii	Establishment of BPS at Manalchi Bunar	4.773	95460/-	1500/-	31-05-22	11:30 AM	31-05-22	12:00 PM
483	Construction of Middle School Gali Pain Akhunkhail Tangir	7.777	155540/-	3000/-	31-05-22	11:30 AM	31-05-22	12:00 PM
484	Up-gradation of Boys H/S Bagyoite Tangir in to HSS Level	18.986	380000/-	3000/-	31-05-22	11:30 AM	31-05-22	12:00 PM
485	Up-gradation of Boys P/S Darkali Pain Tangir in to MS	10.587	212000/-	3000/-	31-05-22	11:30 AM	31-05-22	12:00 PM
486	Up-gradation of Boys P/S Korangah Bala Tangir into MS	10.587	212000/-	3000/-	31-05-22	11:30 AM	31-05-22	12:00 PM

P- 2/5

487	Up-gradation of 06 Nos BPS into Boys MS at Tangir	63.528						
i	Up-gradation of BPS Karay Diemer to MS Level	10.659	213200/-	3000/-	31-05-22	11:30 AM	31-05-22	12:00 PM
ii	Up-gradation of BPS Dowey Diemer to MS Level	10.659	213200/-	3000/-	31-05-22	11:30 AM	31-05-22	12:00 PM
iii	Up-gradation of BPS Khun into Diemer to MS Level	10.659	213200/-	3000/-	31-05-22	11:30 AM	31-05-22	12:00 PM
iv	Up-gradation of BPS Charchal to MS Level	10.659	213200/-	3000/-	31-05-22	11:30 AM	31-05-22	12:00 PM
v	Up-gradation of BPS Korangah Pain to MS Level	10.659	213200/-	3000/-	31-05-22	11:30 AM	31-05-22	12:00 PM
vi	Up-gradation of BPS Mushkay Hari to MS Level	10.659	213200/-	3000/-	31-05-22	11:30 AM	31-05-22	12:00 PM
488	Up-gradation of BPS into MS at Chasma Khun Sharat Thak and Land Compensation PS at Sharodaat Bunar Diemer Halqa-I	12.228	244560/-	3000/-	31-05-22	11:30 AM	31-05-22	12:00 PM
489	Const. of 06 Nos BPS and 02 Nos Girls PS in Thore, Hudur and Khiner Valleys	38.198						
i	Const. of BPS Dandaloch Khiner	4.772	95440/-	1500/-	31-05-22	11:30 AM	31-05-22	12:00 PM
ii	Const. of BPS Nilobar Gujar Mohallah Khiner	4.772	95440/-	1500/-	31-05-22	11:30 AM	31-05-22	12:00 PM
iii	Const. of BPS Korino Koot Khiner	4.772	95440/-	1500/-	31-05-22	11:30 AM	31-05-22	12:00 PM
iv	Const. of BPS Shargah Khiner	4.772	95440/-	1500/-	31-05-22	11:30 AM	31-05-22	12:00 PM
v	Const. of BPS Douro Hudur	4.772	95440/-	1500/-	31-05-22	11:30 AM	31-05-22	12:00 PM
vi	Const. of BPS Batiain Thurly Bala	4.772	95440/-	1500/-	31-05-22	11:30 AM	31-05-22	12:00 PM
vii	Const. of Girls PS Thack Khiner	4.772	95440/-	1500/-	31-05-22	11:30 AM	31-05-22	12:00 PM
viii	Const. of Girls PS Waro Thore	4.772	95440/-	1500/-	31-05-22	11:30 AM	31-05-22	12:00 PM
490	UP-gradation of 04 Nos BPS in to MS at Khaya Nayat, Shimat Nayat, Dong & Babusar Diemer Halqa-I	29.888						
i	Up-gradation of BPS Khaya Niat to MS	7.453	150000/-	2000/-	31-05-22	11:30 AM	31-05-22	12:00 PM

ii	Up-gradation of BPS Shemit Niat to MS	7.453	150000/-	2000/-	31-05-22	11:30 AM	31-05-22	12:00 PM
iii	Up-gradation of BPS Dong Gini to MS	7.453	150000/-	2000/-	31-05-22	11:30 AM	31-05-22	12:00 PM
iv	Up-gradation of BPS Babusar to MS	7.453	150000/-	2000/-	31-05-22	11:30 AM	31-05-22	12:00 PM
470	Establishment of Degree College at Darel and Strengthening of DDE Office Diamer	75.435						
i	Estab. of Degree College Darel Diamer	75.182	1503640/-	5000/-	31-05-22	11:30 AM	31-05-22	12:00 PM
422	“Provision of Required Infrastructure for Initiation of BS Programmes (04 Years) in Degree College at Remaining Districts including Inter College Tangir (ADP-21-22, Sr-422	35.845						
i	Const. of BS 4 years Program at Inter College Tangir	35.845	717000/-	5000/-	31-05-22	11:30 AM	31-05-22	12:00 PM
District Astore								
565	Const. of Girls Degree College at Halqa-I, Astore Ph-I-ADP-21-22, Sr-	101.911	2038220/-	5000/-	31-05-22	11:30 AM	31-05-22	12:00 PM

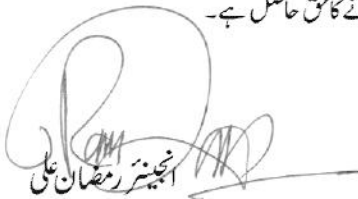
ٹینڈر ڈاکومنٹس (NIT) حاصل کرنے کے لازمی کاغذات اور شرائط

- ۱۔ فرم کا مالک یا ٹھیکیدار کا اصلی شناختی کارڈ اور پاکستان انجینئرنگ کونسل (PEC) کی اصل تجدید شدہ سرٹیفکیٹ جس میں مطلوبہ کوڈ (CE-10 Code) برائے مالی سال 2021-22 اور تصدیق شدہ نقول درخواست کے ساتھ جمع کرانا لازمی ہے۔
- ۲۔ ٹھیکیدار کو درخواست اپنے اصلی پیڈ پر لکھنا ہوگا۔ نیز ٹینڈر فارم (NIT) ٹھیکیدار خود یا ان کے پارٹنر جس کا نام (PEC) رجسٹریشن کے مالکان لسٹ میں درج شدہ ہو، کے حامل افراد وصول کر سکیں گے۔ متعلقہ ٹینڈر فارم فیس (نا قابل واپسی) ادا کرنا ہوگا۔
- ۳۔ ترقیاتی منصوبے کے مختص شدہ ذریعہ (Bid Security) جو ہر ترقیاتی منصوبے کے لیے الگ درج ہے، گلگت بلتستان کے کسی بھی شیڈول بینک سے بنام ایکنس محکمہ تعلیم دیامر استور ریجن کے نام پر جمع کروائی گئی ہو، (NIT) لینے سے پہلے اصل کا پی دکھانا لازمی ہے اور فوٹو کا پی درخواست سے ساتھ منسلک کرنا ہے۔ (Bid Security) کی اصل کا پی ٹیکنیکل پروپوزل کے منسلک کریں۔ واضح رہے کہ قراقرم کوآپریٹو بینک گلگت بلتستان کی کال ڈپازٹ (CDR) قابل قبول نہ ہوگا۔
- ۴۔ وہ ٹھیکیدار جو کسی بھی گورنمنٹ محکمہ کے خلاف عدالت میں ہوں، ان ٹھیکیداروں کو NIT ایڈونٹس کیا جائے گا۔
- ۵۔ ایک ٹھیکیدار کو ایک ڈویژن میں ایک ہی کام دیا جائے گا۔ اس لیے ایک ٹھیکیدار کو کسی ایک کام کی (NIT) دی جائے گی۔ نیز وہ ٹھیکیدار / فرم جن کے پاس محکمہ ایجوکیشن سے ایک پراجیکٹ دیا گیا ہو، اور اس کا 75% کام مکمل نہ ہونے پر موجودہ پراجیکٹس کی (NIT) ایڈونٹس کی جائے گی۔ 75 فیصد کام مکمل کا سرٹیفکیٹ متعلقہ انجینئر محکمہ تعلیم سے حاصل کیا ہوا اپنی درخواست کے ساتھ لگانا ہوگا۔
- ۶۔ درج بالا لازمی کاغذات میں سے ایک یا ایک سے زیادہ کاغذ کم ہونے پر ٹینڈر فارم (NIT) کسی بھی صورت جاری نہیں کیا جائے گا۔

P-4/5

(General Terms and Conditions)

- ۱۔ ٹینڈر کے بعد کسی بھی مرحلے میں درج بالا مہیا کردہ کاغذات میں نقص یا جعلی ثابت ہونے کی صورت میں نہ صرف ٹینڈر یا سٹارٹ آرڈر منسوخ کیا جائے گا بلکہ ٹھیکیدار کی کوئی بھی رقم کی ادائیگی محکمہ تعلیم پر واجب الادا نہیں ہوگی اور مذکورہ ٹھیکیدار کو محکمہ تعلیم میں کسی بھی تعمیراتی کام کرنے اور دیگر سپلائی کے کاموں سے پانچ سال کے لیے نااہل (Black List) کے احکامات بھی جاری کیے جائیں گے۔
- ۲۔ کسی بھی ٹینڈر کے دوران سازباز یا پبلی بھگت (Tender Pool) ثابت ہونے پر ٹینڈر منسوخ ہوگا اور ٹینڈر دوبارہ کروایا جائے گا اور پبلی بھگت کرنے والے ٹھیکیدار کو ٹینڈر فارم جاری نہیں کیا جائے گا۔
- ۳۔ حکومت گلگت بلتستان کے مصدقہ فیصلے کے مطابق درج بالا تمام سکولوں کی عمارات کی تعمیر آٹھ (8)، دس (10)، بارہ (12) اور چوبیس (24) مہینوں کے مقررہ وقت / لاگت اور ڈیزائن میں مکمل ہونگے اس لیے کسی بھی عمارت کی لاگت بڑھے گی نہ مقررہ وقت میں اضافہ اور نہ ہی 15% اضافی رقم دی جائے گی، نتیجتاً کسی بھی ٹھیکیدار کی اضافی ادائیگی (Price adjustment/ Escalation) کی شرط حکومت گلگت بلتستان یا محکمہ تعلیم گلگت بلتستان پر لاگو نہیں ہوگی۔ اس لیے ایسی درخواستیں دوران کام یا مکمل ہونے کے بعد قابل قبول نہیں ہونگے۔
- ۴۔ پچھلے 5 سال میں کم از کم ایک بلڈنگ (Similar Nature) جن کا حجم تجویز کردہ سکول کی عمارت کے برابر ہو، کی کامیابی سے مکمل کرنے کا تجدید شدہ سرٹیفیکیٹ (Work Completion Certificate) متعلقہ ادارے سے، ٹیکنیکل پروپوزل کے ساتھ منسلک کریں۔
- ۵۔ جنوری 2022 سے مئی 2022 تک کی بنک گوشوارہ (Bank Statement) متعلقہ بنک سے تصدیق شدہ ہو جس میں کم از کم موجودہ رقم (Balance) تجویز کردہ سکیم کا 15 فیصد ہو، ٹیکنیکل پروپوزل کے ساتھ منسلک کریں۔
- ۶۔ کسی بھی سرکاری محکمے کے ساتھ کسی ترقیاتی کام کے سلسلے میں عدالت میں مدعی نہ ہونے کا سرٹیفیکیٹ ٹیکنیکل پروپوزل کے ساتھ منسلک کریں۔
- ۷۔ تمام تعمیراتی اوزار اور ہنرمند افراد کی قانونی تصدیق شدہ تفصیل جن میں کم از کم ایک عدد پیٹرنل سے چلنے والا کنکریٹ وائبریٹر (Concrete Viberator) ضرور شامل ہوں۔ یاد رہے کہ کامیاب ٹھیکیداروں کو سٹارٹ آرڈر سے پہلے قانونی تصدیق شدہ سامان خصوصاً وائبریٹر وغیرہ زیر تحفظی کو دکھانا ہوگا۔ ورنہ سٹارٹ آرڈر جاری نہیں کیا جائے گا۔
- ۸۔ کامیاب ٹینڈر دھندگان کو یہ بات یقینی بنانا ہوگا کہ ٹینڈر کسی دوسرے ٹھیکیدار کو فروخت یا اشتراک نہیں کرے گا۔ اور اس سلسلے میں اسٹامپ پیپر پر بیان حلفی سٹارٹ آرڈر کے حصول سے پہلے دفتر خذا میں جمع کرانا ہوگا۔ بصورت دیگر سٹارٹ آرڈر رائٹ نہیں کیا جائے گا۔
- ۹۔ وہ ٹھیکیدار جو اپنا ریٹ (TS) شدہ رقم سے 20 فیصد یا اس سے بھی کم دے چکے ہوں، ان کو (TS) کی کل لاگت اور آفر ریٹ کا فرق رقم (Difference Amount) بشکل کال ڈپازٹ کسی بھی شیڈول بینک سے بنام ایکسین محکمہ تعلیم دیامراستور ریجن بنا کر اپنے مالی ٹینڈر (Financial Bid) کے ساتھ جمع کرانا ہوگا، مطلوبہ فرق رقم (Differance Amount) مالی ٹینڈر (Financial Bid) کے ساتھ جمع نہ کرانے کی صورت میں فرم 1 ٹھیکیدار کا ٹینڈر منسوخ ہوگا۔ نیز قراقرم کوآپریٹو بینک یا کسی نان شیڈول بینک سے بنایا ہوا کال ڈپازٹ (CDR) قابل قبول نہیں ہوگا۔
- ۱۰۔ تمام سکولوں کی عمارتیں آدھی انچ ڈایا میٹر سے ایک انچ ڈایا میٹر تک سائز کا سیریا گریڈ-60 ٹارسٹل ڈیٹا ریم سٹیل (TOR Steel-Grade-60) استعمال ہوگا متعلقہ کامیاب ٹھیکیدار کو قانون کے مطابق نمونے کے ہر قسم کے سٹیل کی بااعتماد لیبارٹری سے جس کا انتخاب کا حق محکمہ تعلیم کے انجینئر کو ہے، سے تسلی بخش رپورٹ کی وصولی پر عمارت میں استعمال کی اجازت ہوگی۔ غیر تصدیق شدہ یا کم ڈایا میٹر کے سیرے کے استعمال کی اجازت نہیں ہوگی۔
- ۱۱۔ کوئی ٹینڈر فارم (NIT) ڈاک، ہون یا ٹیلی گرام کے ذریعے نہیں بھجوا یا جائے گا۔ اور نہ ہی ٹینڈر کھولنے کے دن ٹینڈر فارم جاری کئے جائیں گے۔
- ۱۲۔ حکومت پاکستان کے قوانین اور پروجیکٹ کے بہترین مفاد کو مد نظر رکھتے ہوئے دیگر وجوہات کی بنا پر مقامی ٹھیکیداروں کو ترجیح دی جائے گی۔
- ۱۳۔ تمام کنٹریکٹرز کو آگاہ کیا جاتا ہے کہ (PAK PWD) شیڈول ریٹ 2012 پر مارکیٹ ریٹ اضافے اور دیگر اشیاء کی مہنگائی کو مد نظر رکھتے ہوئے سیکریٹری فنانس / جی۔ بی اور گلگت بلتستان اسمبلی (Secretary Finance/ GB Assembly) کے نوٹیفکیشن کے تحت چونکہ مارکیٹ ریٹ بہت زیادہ ہوگئی ہے۔ لہذا آئندہ ٹھیکیدار حضرات کو آگاہ کیا جاتا ہے کہ ٹینڈر کمیٹی نے مارکیٹ ریٹ کے تحت تجزیہ (Evaluation) کر کے یہ فیصلہ کیا ہے کہ ٹیکنیکی منظور شدہ رقم (TS Rate) سے جس فرم 1 ٹھیکیدار کا ریٹ کسی بھی سب ہیڈ میں جو NIT میں درج ہو، 100 فیصد سے کم ہو تو اس فرم 1 ٹھیکیدار کا ٹینڈر کینسل کیا جائے گا۔ نیز NIT میں درج شدہ سب ہیڈ کے علاوہ کسی بھی آئٹم پر الگ ریٹ (Itemwise Rate) لگانے کی صورت میں بھی ٹینڈر منسوخ کیا جائے گا۔
- ۱۴۔ پیپرا (PPRA) رول (2004) شیڈ نمبر 33/1 کے مطابق ایکسین محکمہ تعلیم گلگت بلتستان ریجن کو ایک یا تمام ٹینڈر منسوخ کرنے کا حق حاصل ہے۔


انجمن رمضان علی

ڈویژنل ایگزیکٹو انجینئر

ورکس ڈویژن محکمہ تعلیم دیامراستور ریجن

P-5/5