

திருப்பூர் மாவட்டம்
சின்னக்காம்பாளையம் (இரண்டாம் நிலை) பேரூராட்சி

ந.க.எண்.18/2022

நாள் : 24.03.2022

சட்டமன்ற உறுப்பினர் தொகுதி மேம்பாட்டு திட்டம் – 2021-22

1998ம் வருடத்திய தமிழ்நாடு ஒளிவு மறைவற்ற ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் சட்டம்

தமிழ்நாடு சட்டம் 43/1998 விதிமுறைகளின் படி அறிவிக்கப்படும்

ஒப்பந்தப்புள்ளி அறிவிப்பு

திருப்பூர் மாவட்டம், சின்னக்காம்பாளையம் பேரூராட்சி பகுதியில் கீழ்க்காணும் வேலையினைச் செய்து முடிக்க தகுதிவாய்ந்த ஒப்பந்தக்காரர்களிடமிருந்து மூடி முத்திரையிட்ட ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் கோரப்படுகின்றன.

மூடி முத்திரையிடப்பட்ட ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் சின்னக்காம்பாளையம் பேரூராட்சியின் சார்பாக அதன் செயல் அலுவலர் அல்லது அவரது அங்கீகாரம் பெற்றவரால் 12.04.2022 ம் தேதி செவ்வாய்க்கிழமை பிற்பகல் 3.00 மணி வரை கீழ்க்காணும் நிபந்தனைகளுக்கு உட்பட்டு சின்னக்காம்பாளையம் பேரூராட்சி அலுவலகத்தில் பெற்றுக் கொள்ளப்படும் என அறிவிக்கப்படுகிறது.

ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் மூடி முத்திரையிடப்பட்டு, மேல் உறையின் மீது எந்த வேலைக்குரிய ஒப்பந்தப்புள்ளி என்றும், டெண்டர் தேதி மற்றும் நேர விபரங்களுடன் தெளிவாக எழுதப்பட்டிருக்கவேண்டும். வரப்பெற்ற ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் 12.04.2022ம் தேதி செவ்வாய்க்கிழமையன்று பிற்பகல் 3.30 மணிக்கு பேரூராட்சி செயல் அலுவலர் அல்லது அவரது அங்கீகாரம் பெற்றவரால் “அங்கீகாரம் பெற்றவரால் திறந்து பரிசீலனை செய்யப்படும். வேலைக்கான ஒப்பந்தப்புள்ளி படிவங்கள் 11.04.2022ம் தேதி திங்கட்கிழமை பிற்பகல் 5.00 மணி வரை அதன் எதிரே குறிப்பிட்டுள்ள தொகையை இப்பேரூராட்சி அலுவலகத்தில் ரொக்கமாக செலுத்தி பெற்றுக்கொள்ளலாம். மேற்காணும் தொகை திரும்ப வழங்கப்படமாட்டாது. ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் ஒளிவுமறைவற்ற ஒப்பந்தப்புள்ளிசட்டம் 1998 மற்றும் அரசால் அவ்வப்போது வெளியிடப்பட்டுள்ள ஆணைகள் மற்றும் அறிவுரைகளின்படி ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் பெறப்படும். ஏனைய விபரங்களை இவ்வலுவலகத்தில் வேலை நாட்களில் அலுவலக நேரத்தில் கேட்டுத் தெரிந்து கொள்ளலாம். வேலைகளுக்கான ஒப்பந்தப்புள்ளி படிவங்களை 12.04.2022 தேதி பிற்பகல் 3.00 மணிவரை <http://www.tenders.tn.gov.in> என்ற இணையதள முகவரிகளில் பதிவிறக்கம் செய்து கொள்ளலாம் அல்லது பட்டியலில் கண்டுள்ள தொகைக்கான வங்கி வரைவோலை அல்லது வங்கி கொடு ஆணை சமர்ப்பித்து சின்னக்காம்பாளையம் பேரூராட்சி அலுவலகத்தில் பெற்றுக் கொள்ளலாம்.

ஒப்பந்தப்புள்ளி நிபந்தனைகள், ஒவ்வொரு வேலைக்கும் செலுத்த வேண்டிய டேவணித் தொகை, ஒப்பந்தப்புள்ளி ஏற்றுக் கொள்ளப்பட்டால் செலுத்தப்பட வேண்டிய காப்புத் தொகை, சால்வன்சித் தொகை மற்றும் இதர பொது மற்றும் சிறப்பு நிபந்தனைகளை இவ்வலுவலகத்தில் வேலை நாட்களில் வேலை நேரத்தில் கேட்டுத் தெரிந்து கொள்ளலாம்.

வேலைப் பட்டியல்

வ. எண்	வேலையின் பெயர்	மதிப்பீடு.	ஷெட்யூல் படிவ விலை.	செலுத்தப் பட வேண்டிய டேவணித் தொகை.	வேலை செய்து முடிக்க வேண்டிய காலம்
1	சின்னக்காம்பாளையம் பேரூராட்சி வார்டு எண்.12 சி.குமாரபாளையம் பகுதியில் மதுரைவீரன் கோவில் முதல் அர்ச்சுணன்கவுண்டர் வீடு வரை சிமெண்ட் சாலை அமைத்தல் (நீளம் 132 மீட்டர் அகலம் 9 மீட்டர்)	16,20,000	7080	32,400	6 மாதம்

ஒப்பந்தப்புள்ளி நிபந்தனைகள்

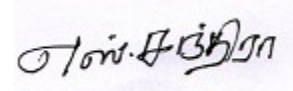
1. ஒப்பந்தக்காரர்கள் இப்பேரூராட்சியின் பதிவுபெற்ற ஒப்பந்தக்காரர்களாக இருக்க வேண்டும். மற்றும் இதர துறைகளில் ஒப்பந்ததாரராக இருந்து அவர்கள் ஒப்பந்தப்புள்ளி கொடுத்தால் ஒப்பந்ததாரராக உடன் பேரூராட்சியில் உரிய ஆவணங்களைக் கொடுத்து பதிவு செய்ய வேண்டும்.
2. ஒவ்வொரு வேலைக்கும் நிர்ணயிக்கப்பட்ட வைப்புத் தொகை செலுத்திய ரசீது இணைக்கப்படாத ஒப்பந்தப்புள்ளிகளும், குறிப்பிட்ட நேரத்திற்குப் பிறகு கொடுக்கப்படும் ஒப்பந்தப்புள்ளிகளும், எக்காரணம் கொண்டும் ஏற்றுக் கொள்ளப்பட மாட்டாது.
3. செலுத்தப்படும் டேவணித் தொகைக்கு எவ்வித வட்டியும் வழங்கப்படமாட்டாது. டேவணித் தொகை ரொக்கமாகவோ, கேட்பு வரைவோலையாகவோ செலுத்தலாம்.
4. ஒப்பந்தப்புள்ளிகளை மூடி முத்திரையிடப்பட்ட உறைக்குள் வைத்து உறையின் மீது எந்த வேலைக்குரிய ஒப்பந்தப்புள்ளி என்றும், டெண்டர் தேதி மற்றும் நேர விபரங்களுடன் தெளிவாக எழுதி செயல் அலுவலர், சின்னக்காம்பாளையம்பேரூராட்சி என்ற முகவரியிட்டு கொடுக்க வேண்டும். உறையில் ஒப்பந்தக்காரரின் முழு அஞ்சல் முகவரி இருக்க வேண்டும்.
5. பெறப்படும் ஒப்பந்தப்புள்ளிகளை ஏதேனும் ஒன்றையோ அல்லது அனைத்து ஒப்பந்தப்புள்ளிகளையோ எவ்வித காரணம் கூறாமல் ஏற்றுக்கொள்ளப்படவோ அல்லது நிராகரிக்கவோ பேரூராட்சி மன்றத்திற்கு அதிகாரம் உண்டு.
6. ஒப்பந்தக்காரர் தம்மால் அளிக்கப்பட்ட டெண்டரை எவ்வித காரணமும் இல்லாமல் விளக்கிக் கொண்டால் (டெண்டரை ஏற்றுக் கொள்பவர் முடிவு செய்ய வேண்டும்) அவரால் பின்னர் அளிக்கும் டெண்டர்களை எவ்வித காரணமும் இன்றி நிராகரிக்க நேரிடும்.
7. வரப்பெற்று முடிவு செய்யப்பட்ட ஒப்பந்தப்புள்ளிகளுக்கு பேரூராட்சி மன்றத்தில் அங்கீகாரம் பெற்று வேலை உத்திரவு வழங்கப்படும்.
8. ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் ஏற்றுக் கொள்ளப்பட்டு வேலை உத்திரவு பிறப்பிக்கப்பட்ட மூன்று தினங்களுக்குள் அதற்குரிய படிவத்தில் `100/- மதிப்புள்ள முத்திரைத் தாளில் உடன்படிக்கை எழுதித் தர வேண்டும்.
9. வேலை உத்திரவில் குறிப்பிட்டுள்ள கால அளவிற்குள் வேலையை முழுமையாக முடித்துக் கொடுக்க வேண்டும். இல்லையேல் வேலையை ரத்துச் செய்யவும், அபராதம் விதிக்கவும் செயல் அலுவலருக்கு அதிகாரம் உண்டு. இதனால் ஏற்படும் எல்லா இழப்புக்கும் ஒப்பந்தக்காரர்களே பொறுப்பாவார்கள்.
10. ஒப்பந்தப்புள்ளி கொடுத்த பின்பு பின்வாங்கும் ஒப்பந்தக்காரர்களின் டேவணித் தொகையும் மேலே கண்டுள்ள 9 பத்தியில் குறிப்பிட்டுள்ள நிபந்தனைகளை சரிவர நிறைவேற்றாத ஒப்பந்தக்காரரின் வைப்புத் தொகைகளும் எவ்வித முன்னறிவிப்புமின்றி பறிமுதல் செய்யப்படும்.
11. குறிப்பிட்ட தேதிக்குள் வேலையை ஆரம்பிக்காவிட்டால் ஒப்பந்தக்காரர் அவ்வேலைக்கென செலுத்தப்பட்ட டேவணித் தொகையை பறிமுதல் செய்ததாகக் கருதப்பட்டு, பேரூராட்சியின் நிதியில் சேர்க்கப்படுவதுடன் அவ்வேலைக்கு மீண்டும் வேறு ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் பெறப்பட்டு வேலை செய்து முடிப்பதில் ஏற்படும் அனைத்து இழப்புகளுக்கும், முந்தைய ஒப்பந்தக்காரரே பொறுப்பு ஏற்க வேண்டும்.
12. சாலை வேலைகளை பொருத்த வரையில், கிராவல் மற்றும் ஐல்லி சேகரத்திற்கு மட்டும் தொகை பட்டுவாடா செய்யப்படமாட்டாது. பரத்தல் வேலையை நல்ல முறையில் செய்து வேலையை முழு அளவில் முடித்த பின்னர்தான் முழுத் தொகையும் பட்டுவாடா செய்ய இயலும்.
13. ஒப்பந்தக்காரர்களே சிமெண்ட் மற்றும் தார் (60/70 மற்றும் Emulsion) வாங்கிக் கொள்ள வேண்டும். இதன் பொருட்டு, வேலைகள் பாதிக்கப்படக்கூடாது. இதற்கு சம்மதம் அளிக்கும் நபர்கள் மட்டுமே டெண்டர் கொடுக்க வேண்டும். சிமெண்ட் மற்றும் தார்க்கு தரச்சான்று, வேலை முடித்ததற்கான பட்டியலுடன் சமர்ப்பிக்கப்பட வேண்டும்.
14. கட்டுமான வேலைக்கென சேகரம் செய்யப்படும் பொருள்கள் பொறியாளரால் நிராகரிக்கப்பட்டால், ஏழு தினங்களுக்குள் அப்பொருட்களை அப்புறப்படுத்திக் கொள்வதுடன், பொறியாளரால் ஏற்றுக் கொள்ளப்படும் வகையில் தரம்வாய்ந்த மாற்றுப் பொருட்களை வேலை நடக்கும் இடத்தில், ஒப்பந்தக்காரர் சேகரித்தல் வேண்டும். தவறினால் நிராகரிக்கப்பட்ட பொருட்கள், பேரூராட்சிப் பொருட்களாக கருதி அப்புறப்படுத்தப்படும்.
15. யாருடைய டெண்டர் ஏற்றுக் கொள்ளப்படவில்லையோ அவரால் செலுத்திய டேவணித் தொகை விண்ணப்பத்தின் பேரில் திருப்பிக் கொடுக்கப்படும்.
16. வேலையை முடித்த பின்னர் கீழ்க்காணும் பட்டியல் தொகைகள் கழித்துக் கொள்ளப்பட்டு, மீதித் தொகையை மட்டும் பட்டுவாடா செய்யப்படும்.

வ எண்	விபரம்	பிடித்தம் செய்யும் அளவு
1	கூடுதல் வைப்புத்தொகை	3%
2	வருமான வரித்தொகைப் பிடித்தம்	2%
3	ஜி.எஸ்.டி	2%
4	நிறுத்தி வைக்கப்படும் தொகை	5%
5	கட்டுமான தொழிலாளர் நல நிதி	1%

நிறுத்தி வைக்கப்படும் தொகை தார்சாலைகளுக்கு ஒரு வருடத்திற்கு பின்னர் திருப்பி வழங்கப்படும். வட்டி ஏதும் வழங்கப்பட மாட்டாது.

17. தொடர்புடைய வேலைகளுக்கான பட்டியல் தணிக்கை செய்யப்பட்டு தணிக்கைத்தடை ஏதும் இல்லையென முடிவு தெரிந்த பின்னர்தான் அவ்வேலைகளுக்கான ஒப்பந்தக்காரரால் செலுத்தப்பட்ட டேவணித் தொகை விண்ணப்பத்தின் பேரில் திருப்பித் தரப்படும்.
18. பணிகள் மேற்கொள்ளவிருக்கும் இடத்தினை பணி ஆரம்பிக்கும் முன்னரும், பணி நடைபெற்றுக் கொண்டிருக்கும் பொழுதும், பணி முடிந்த பின்னரும் ஆகிய மூன்று நிலைகளிலும் ஒரே இடத்தை சுட்டிக்காட்டும் படியாக புகைப்படம் எடுக்கப்பட வேண்டும்.
19. வேலை நடைபெறும் இடத்தில் பணிகள் குறித்த விபரங்கள் அடங்கிய விளம்பரப்பலகை நிறுவப்படுதல் வேண்டும்.
20. இப்பணிகள் தொடர்பாக மத்திய மாநில அரசுகள் பிறப்பிக்கும் அனைத்து உத்திரவுகளுக்கும் கட்டுப்பட்டு பணிகள் முடிக்க வேண்டும்.
21. E-Tender மூலம் ஒப்பந்தப்புள்ளி படிவங்களை பதிவிறக்கம் செய்து ஒப்பந்ததாரர் மூலம் தரப்படும் ஒப்பந்தப்புள்ளிக்கும் மேற்காணும் அனைத்து நிபந்தனைகளும் பொருந்தும்.
22. மதிப்பீட்டுத் தொகையில் 5 சதவீதத் தொகையில் வங்கி உத்திரவாதச் சான்று இணைக்க வேண்டும் அல்லது கூடுதல் காப்புத் தொகையினை ரொக்கமாக இவ்வலுவலகத்தில் செலுத்திய பிறகு வேலையை ஆரம்பிக்க வேண்டும்.
23. வேலைகள் சம்பந்தமாக அவ்வப்போது அரசினரால் வெளியிடப்படும் உத்திரவுகளுக்கு உட்பட்டு ஒப்பந்தக்காரர்கள் வேலைகள் செய்ய வேண்டும்.
24. ஒப்பந்ததாரருக்கு ஒப்படைக்கும் பணி குறிப்பிட்ட காலக்கெடுவிற்குள் முடிக்கப்பட வேண்டும். தவறும் பட்சத்தில் துறை நடவடிக்கையான அபராதம் மற்றும் ஒப்பந்தம் ரத்து செய்வதை ஒப்பந்ததாரரால் தவிர்க்கப்படல் வேண்டும்.
25. இத்திட்டச்சாலைப்பணி முடிக்கப்பட்டவுடன், ஐந்து ஆண்டுகளுக்கு குறையாத காலத்திற்கு இப்பணிகளில் ஏற்படும் குறைபாடுகளை, இப்பணிகளை மேற்கொள்ளும் ஒப்பந்ததாரரே தனது சொந்த செலவில் சீரமைக்க வேண்டும்.
26. இத்திட்டத்தின் கீழ் மேற்கொள்ளப்படும் தார் சாலை பணிகள் பேவர் இயந்திரம் மூலம் அமைக்கப்பட வேண்டும்.
27. தேவைப்படும் பட்சத்தில் தமிழ்நாடு மாசுக்கட்டுபாடு வாரியத்திடம் தடையின்மைச் சான்று பெறப்பட வேண்டும்.
28. வேலை உத்திரவு கிடைக்கப்பெற்ற 3 தினங்களுக்குள் ஒவ்வொரு வேலைக்கும் ` 100/- மதிப்புள்ள முத்திரைத் தாளில் சம்பந்தப்பட்ட வேலையை குறிப்பிட்ட காலத்திற்குள் M.D.S.S மற்றும் S.S.R.T. ன்படி திருப்திகரமாக செய்து முடிக்கும் பொருட்டு செயல் அலுவலரிடம் உரிய படிவத்தில் பத்திரம் ஒன்று எழுதிக் கொடுக்கவேண்டியது. தவறினால் வேலை உத்திரவு ரத்து செய்யப்பட்டு வைப்புத் தொகை பறிமுதல் செய்யப்படும்.
29. Engineering Manual படி ஒரு பொறியியல் பட்டம் கட்டிட பொறியியலில் தேர்ச்சி பெற்ற பொறியாளரை பணி துவங்கி முடிக்கும் நாள் முடிய இப்பணிக்கு ஈடுபடுத்தப்பட்டு மதிப்பீட்டு தொகைக்கு உட்பட்டு பணியினை முழுமையாக முடித்து பயனீட்டிற்கு விட ஈடுபடுத்தப்பட வேண்டும். தவறும் பட்சத்தில் ஒப்பந்ததாரரிடம் மாதம் ஒன்றுக்கு `3,000/-பிடித்தம் செய்து பட்டியல் தொகையில் ஈடு செய்யப்படும்.
30. Engineering Manual படி பணிக்கான ஒப்பந்த காலத்திற்குள் பணியினை ஒப்பந்தகாரர் மந்தமான முறையில் மிக மெதுவாக பணியில் முன்னேற்றம் காண்பிக்கும் பட்சத்தில் (Penalty for slow progress) அபராதம் ஒப்பந்த மதிப்பில் 5% விதித்து பட்டியல் தொகையில் ஈடு செய்யப்படும்.
31. ஒப்பந்தப்புள்ளி பெறும் போது முன் வைப்பு தொகை, மதிப்பீட்டுத் தொகையில் 1%ம், வேலை உத்திரவு பெறப்படுவதற்கு முன்னர் மீதமுள்ள 1% தொகையும் பெறப்பட்டு வேலை உத்திரவு வழங்கப்படும். ஒவ்வொரு பகுதி பட்டியலிலும் 5% With held Amount பிடித்தம் செய்யப்படும். இறுதிப்பட்டியல் பொறுப்பாளரிடம் பணி முடிவறிக்கை (Completion Report) ஒப்புதல் பெறப்பட்ட பின்னரே இறுதிப்பட்டியல் தொகை ஒப்பந்ததாரருக்கு வழங்கப்படும்.
32. பட்டியல் தொகையில் பிடித்தம் செய்யப்பட்ட 5% பணி காப்பீடு தொகை, கட்டிடப் பணிகளுக்கும் சாலைப் பணிகளுக்கும் ஒரு வருடம் முடிந்த பின்னர் பணியின் சரித் தன்மையை பொறியாளர்கள் ஆய்வு செய்து அறிக்கை பெற்ற பின்பு காப்பீடு தொகை திரும்ப வழங்கப்படும்.

33. பணிகளுக்கு உபயோகப்படுத்தப்படும் பொருட்கள் அனைத்தினையும், அரசு தொழில் நுட்பக்கல்லூரியில் ஆய்வு செய்து, அதன் விபரத்தினை அலுவலகத்திற்கு வழங்க வேண்டும்.
34. இப்பணிக்கு தேவைப்படும் தண்ணீரை ஒப்பந்ததாரரே தனது சொந்த பொறுப்பில் சேகரித்துக் கொள்ளவேண்டும். பொதுக் குழாய்களிலிருந்து தண்ணீர் பிடிக்கக் கூடாது.
35. இத்திட்ட கட்டிடப்பணி/ சாலைப்பணி முடிக்கப்பட்டவுடன் மூன்று ஆண்டுகளுக்கு குறையாத காலத்திற்கு இப்பணிகளில் ஏற்படும் குறைபாடுகளை இப்பணியினை மேற்கொள்ளும் ஒப்பந்ததாரரே தனது சொந்த செலவில் சீரமைத்துக்கொடுக்கப்பட வேண்டும்.
36. மேற்படி திட்டத்தின் மூலம் பணிகள் மேற்கொள்ளப்படும் பொழுது, ஒவ்வொரு நிலையிலும் பணியின் தரம் உறுதி செய்யப்படும்.



செயல் அலுவலர்,
சின்னக்காம்பாளையம் பேரூராட்சி
திருப்பூர் மாவட்டம்.

பெறுதல்

பதிவு பெற்ற அனைத்து ஒப்பந்தக்காரர்கள், சின்னக்காம்பாளையம் பேரூராட்சி.

நகல்:

1. பேரூராட்சிகள் ஆணையர், சென்னை அவர்களுக்கு பணிந்து சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.
2. திருப்பூர் மாவட்ட ஆட்சித்தலைவர் அவர்களுக்கு தகவலுக்காக பணிந்து அனுப்பப்படுகிறது.
3. கண்காணிப்பு பொறியாளர், (பேரூராட்சிகள்) சென்னை அவர்களுக்கு, தகவலுக்காக பணிந்து அனுப்பப்படுகிறது.
4. செயற்பொறியாளர், (பேரூராட்சிகள்) கோவை அவர்களுக்கு, தகவலுக்காக பணிந்து அனுப்பப்படுகிறது.
5. பேரூராட்சிகள் உதவி இயக்குநர், ஈரோடு மண்டலம் அவர்களுக்கு தகவலுக்காக பணிந்து அனுப்பப்படுகிறது.
6. உதவி செயற்பொறியாளர், (பேரூராட்சிகள்) திருப்பூர் அவர்களுக்கு, தகவலுக்காக பணிந்து அனுப்பப்படுகிறது.
7. தொகுதி இளநிலை பொறியாளர், ருத்ராவதி பேரூராட்சி.
8. செயல் அலுவலர், கொளத்துப்பாளையம், ருத்ராவதி, கணியூர் பேரூராட்சி அலுவலக விளம்பர பலகையில் ஒட்டி விளம்பரம் செய்ய அனுப்பப்படுகிறது.
9. ஆணையாளர், ஊராட்சி ஒன்றியம், மூலனூர், தாராபுரம், குண்டடம் அலுவலக விளம்பர பலகையில் ஒட்டி விளம்பரம் செய்ய அனுப்பப்படுகிறது.
10. ஆணையாளர், தாராபுரம் நகராட்சி அலுவலக விளம்பர பலகையில் ஒட்டி விளம்பரம் செய்ய அனுப்பப்படுகிறது.
11. உதவி செயற்பொறியாளர், நெடுஞ்சாலைத்துறை, தாராபுரம் அலுவலக விளம்பர பலகையில் ஒட்டி விளம்பரம் செய்ய அனுப்பப்படுகிறது.
12. அலுவலக விளம்பரப்பலகைக்கு