Madurai Corporation

Tender cum

Auction Document

மதுரை மாநகராட்சி

ஏலம் / ஒப்பந்தப்புள்ளி அறிவிக்கை

டெண்டர் எண்.	:	**Ma.Po.1 / 020108 / 21**
டெண்டர் / ஏல விபரம்	:	Dismantling the existing damaged building at ICDS Building in ward No. 47, 48 and 49
மதிப்பீட்டுத்தொகை	:	**Rs.35,400/-**
பிணையவைப்புத் தொகை	:	**Rs.3600/-**
காலம்	:	1 மாதம்
டெண்டர் நாள்	:	**24.05.2022**, 03.00 PM
ஏலம் நாள்	:	**24.05.2022**, **4.00** PM
டெண்டர் திறக்கும் நாள்	:	**24.05.2022**, **3.30 PM**

மதுரை மாநகராட்சி Auction/ Tender for Dismantling the existing damaged building at ICDS Building in ward No. 47, 48 and 49 **(Tender cum Auction)** துணை ஆணையாளர், நகரப் பொறியாளர் மற்றும் உதவி \ ஆணையாளர் (வருவாய்) அவர்களின் முன்னிலையில் நிர்வாகப்பொறியாளர் மற்றும் உதவி நிர்வாகப் பொறியாளரால் பகிரங்க ஏலம் – டெண்டர் விடப்பட உள்ளது. விருப்பமுள்ள ஒப்பந்தகாரர்களிடத்திலிருந்து மூடி முத்திரையிடப்பட்ட ஒப்பந்த புள்ளிகள் ஆணையாளர் மதுரை மாநகராட்சி அலுவலகத்தில் 3.00PM–க்குள் சமர்ப்பிக்கவேண்டும். 4.00PM–க்கு ஏலத்தில் கலந்துகொள்ள விருப்பமுள்ள ஒப்பந்ததாரர்கள் ஏலத்தில் கலந்து கொள்ளலாம்.

1) ஒப்பந்தப்புள்ளி படிவங்களை http://www.tenders.tn.gov.in என்ற இணையதளம் வழியாக எளிய முறையில் 24.05.2022 நி.ப 3.00 மணி வரை மூலம் இணையிறக்கம் செய்யலாம்

2) http://www.tenders.tn.gov.in இணையதள (Sever) சர்வர் நேரப்படி மேற்குறிப்பிட்ட நாள் 24.05.2022 மாலை 3.00 மணி வரையிலும் சமர்ப்பிக்கலாம். பெறப்பட்ட ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் அதே நாள் பி.ப 3.30 மணி அளவு திறக்கப்படும் ஒப்பந்தப்புள்ளி ஆவணத்தில் குறிப்பிட்டுள்ள தகுதி, அளவுகோள்கள், பிறநிபந்தனைகள் கண்டிப்பாக பின்பற்றப்படும்.

3) ஒப்பந்தகாரர்கள் பிணைய வைப்புத் தொகையை ஆணையாளர், மதுரை மாநகராட்சி என்ற முகவரிக்கு காசோலை, வரைவு காசோலையாகவோ (Demand Draft from any Nationalized bank or scheduled banks payable at Madurai in favour of Commissioner, Madurai Corporation) அல்லது மாநகராட்சி கருவூலத்தில் பணமாகவோ செலுத்தலாம். பிணையத் தொகை ஒப்பந்தப்படிவத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள நிபந்தனைகளின் படி 60 நாட்களுக்கு மிகையாமல் இருத்தல் வேண்டும்.

4) ஒப்பந்தப்புளி சமா்ப்பிக்கப்படும் பொழுது பிணைய வைப்புத் தொகை செலுத்திய விபரத்தினை ஒப்பந்தப்புள்ளியுடன் இணைக்கப்படவேண்டும். காசோலை, வரைவு காசோலை Original–ஐ 24.05.2022 அன்று பிற்பகல் 3 மணிக்குள் அலுவலகத்தில் நேரில் சமா்ப்பிக்கப்பட வேண்டும். குறிப்பிட்ட நேரத்திற்குப் பிறகு சமா்ப்பிக்கப்படும் வரைவு காசோலை ஏற்றுக் கொள்ளப்படமாட்டாது.

5) பூர்த்தி செய்யப்பட்டு பெறப்பட்ட ஒப்பந்தபுள்ளிகள் 24.05.2022 அன்று பி.ப. 3.30 மணிக்கு ஒப்பந்தப்புள்ளி குழுவினரால் கலந்து கொண்ட ஒப்பந்தகாரர்கள் முன்னிலையில் திறக்கப்படும் .

ஏல விபரம் :

1. எதிர்வரும் 24.05.2022 அன்று **ரிசர்வ் லைன், தண்ணீர் தொட்டி வளாகத்தில்** ஒப்பந்தக்காரர்கள் – ஏலதாரர்கள் முன்னிலையில் ஏலக்குழுவினரால் பகிரங்க ஏலம் விடப்படும் டெண்டர் - ஏலம் இதில் அதிக தொகை கோரிய நபருக்கு ஏலக்குழுவினரால் ஏலம் வழங்க அங்கிகாரம் செய்ய பரிந்துரைக்கப்படும் இந்நிலையில் அதிக விலைப்புள்ளி கோரியவர் அத் தொகையினை ஏலம் முடிந்தவுடனே அலுவலகத்தில் உரிய விதிமுறைப்படி தொகையினை செலுத்தி விட வேண்டும். இதற்கான ரசிதினை பெற்றுக் கொள்ளலாம் அவ்வாறு முழுத் தொகையினை செலுத்தாத பட்சத்தில் ஏலம் ரத்து செய்யப்படும.

2. இந்த ஏலத்திற்கான கருத்து ஆணையாளர் அவர்களின் ஒப்புதல் பெற்ற பின்னரே ஏலம் முடிவு செய்யப்பட்டு ஏலப்பொருட்களை ஏலதாரர் /ஒப்பந்ததாரர் எடுத்துச்செல்ல அனுமதிக்கப்படுவர் ஏலம் / டெண்டர் அங்கீகாரம் பெறப்பட்டவுடன் ஏலம் எடுத்தவருக்கு தெரிவிக்கப்படும் நாளிலிருந்து பத்து நாட்களுக்குள் அனைத்துப்பொருட்களையும் அவரது சொந்த செலவில் எடுத்து செல்ல வேண்டும் ,மேலும் குறித்த காலத்திற்குள் அப்புறப்படுத்தி கொள்ளாதிருக்கும் காலத்தில் மேற்படி பொருட்கள் இருப்பதற்குரிய காலத்திற்கு வாடகை தொகை செலுத்திய பிறகே அப்புறப்படுத்த அனுமதிக்கப்படும். ஏலப்பொருட்கள் அகற்றும் பொழுதும் எடுத்துச்செல்லும் பொழுதும் எவ்வித சேதமும் ஏற்படாமல் எவ்வித இடையூறுமின்றி எடுத்து செல்ல வேண்டும் மேலும் ஏதாவது சேதம் ஏற்படின் அதனை ஏலதாரர் தனது சொந்த செலவில் நிவர்த்தி செய்து கொடுக்க வேண்டும் ,

3. டெண்டர் / ஏலத் தொகையானது மதுரை மாநகராட்சியால் நிர்ணயம் செய்யப்பட்ட விலைக்கு அதிகமாக இருந்தால் மட்டுமே ஏல அங்கீகாரம் செய்யப்படும் ஏலம் கிடைக்காத நபர்கள் ஒப்படைத்த முன்வைப்புத் தொகையினை திரும்ப உடன் பெற்றுக் கொள்ளலாம்

4. ஏலம் கேட்டும் அறையில் ஏலம் கேட்பவர் அல்லது அவரது பிரதிநிதி மட்டுமே அனுமதிக்கப்படுவார்கள் ஆணையாளர் அவர்களுக்கு மேற்படி சமயத்தில் ஏல நோட்டிஸில் கண்டுள்ள நிபந்தனைகளை அவசியமானால் மாற்றவோ அல்லது புது நிபந்தனைகளை ஏற்படுத்தவோ பூரண அதிகாரம் உண்டு

5. ஏலம் எடுத்தவர் மேலே சொல்லப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்குட்பட்டு கலந்து கொள்ள வேண்டும் மேற்படி நிபந்தனைகளின் படி நடக்கத் தவறினால் மேற்படியார் செலுத்திய டெபாசிட் தொகையை பறிமுதல் செய்ததோடு மேற்படி பொருட்களின் பேரில் அவர்களுக்கு உள்ள பாத்தியதையை இழந்து விடுவதுடன் மேற்படி பொருட்களை மறு ஏலம் விடப்படும், இதனால் மாநகராட்சிக்கு ஏற்படும் எவ்விதமான நஸ்டங்களுக்கும் ஏலம் எடுத்தவரே பொறுப்பாவார், இந்த ஏலம் சம்பந்தமான விசயங்கள் அனைத்தும் ஆணையாளர் அவர்களின் தீர்ப்பே முடிவானது இந்த ஏலம் சம்பந்தமான விசயங்கள் அனைத்தும் ஆணையாளர் அவர்களின் தீர்ப்பே முடிவானது.

6. தகவல் ஒப்பந்தபுள்ளிகனை பெறுதல், சமர்பித்தல், தொழில்நுட்ப தகுதி பற்றிய விபரங்கள் மற்றும் திறப்பதற்கான விபரங்களை http://www.tenders.tn.gov.in என்ற இணையதளத்தில் மற்றும் கீழ்கண்ட மின் அஞ்சல் முகவரி தொலைபேசி மூலம் தெரிந்து கொள்ளலாம்

7. ஏலம் எடுத்தவர் ஏலத்தொகை முழுவதையும் ஏலத்தினத்தன்றே செலுத்திட வேண்டும். ஏலம் முடிந்த பின்னர் மாநகராட்சியில் ஒப்புதல் பெற்ற பின்பு பொருட்களை அப்புறப்படுத்த அனுமதிக்கப்படும்.

8. ஏலம் எடுக்காதவர்கள் டெபாசிட் தொகையை ஏலம் முடிந்தவுடன் திரும்ப கொடுக்கப்படும்.

9. ஆணையாளர் அவர்களுக்கு மேற்படி சமயத்தில் ஏல நோட்டீஸில் கண்டுள்ள நிபந்தனைகளை அவசியமானால் மாற்றவோ அல்லு புது நிபந்தனைகளை ஏற்படுத்தவோ பூரண அதிகாரம் உண்டு. மேற்கண்ட ஏலத்தை வேறு தேதிக்கு மாற்றவோ அல்லது ரத்து செய்யவோ ஆணையாளர் அவர்களுக்கும் உதவி ஆணையாளர் அவர்களுக்கும் அதிகாரம் உண்டு.

10. ஏலம் எடுத்த பொருட்களை ஏலம் ஊர்ஜிதம் செய்யப்பட்ட பின் அப்புறப்படுத்திக்கொள்ள அனுமதிக்கப்பட்ட 7 தினங்களுக்குள் ஏலம் எடுத்தவர் தங்களுடைய செலவிலும் பொறுப்பிலும் அப்புறப்படுத்திக்கொள்ள வேண்டியது. தவறினால் அதனால் ஏற்படும் சகல நஷ்டங்களுக்கும் மாநகராட்சி பொறுப்பல்ல. மேலும் குறித்தகாலத்திற்குள் அப்புறப்படுத்தி கொள்ளாதிருக்கும் காலத்தில் மேற்படி பொருட்கள் இருப்பதற்குரிய வாடகை தொகை செலுத்திய பிறகே அப்புறப்படுத்த அனுமதிக்கப்படும்,

11. ஏலம் எடுத்தவர் மேலே சொல்லப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்குட்பட்டு கலந்து கொள்ள வேண்டும், மேற்படி நிபந்தனைகளின்படி நடக்கத் தவறினால் மேற்படியார் செலுத்திய டெபாசிட் தொகையை பறிமுதல் செய்வதோடு மேற்படி பொருட்களின் பேரில் அவர்களுக்கு உள்ள பாத்தியதையை இழந்துவிடுவதுடன் மேற்படி பொருட்களை மறுஏலம் விடப்படும், இதனால் மாநகராட்சிக்கு ஏற்படும் எவ்விதமான நஷ்டங்களுக்கும் ஏலம் எடுத்தவரே பொறுப்பாவார். இந்த ஏலம் சம்பந்தமான விஷயங்கள் அனைத்தும் ஆணையாளர் அவர்களின் தீர்ப்பே முடிவானது.

e-mail Address : tenders@maduraicorporation.co.in

ஆணையாளர்
மதுரை மாநகராட்சி

Municipal Administration and Water Supply department

Madurai Corporation

Section – IV

FORM OF AGREEMENT

Articles of Agreement made this ………………………………………………………………. Hundred and ninety nine ……………………………………………………………………….. between Thiru………………………………………………………………… hereinafter referred to as the contractor which expression shall where the context so admits include his helrs, executors, administrators and legal representatives of the one part and the Corporation (hereinafter called the Department) which expression shall where the context so admite include its successors in office and assigns) of the other part. Whereas the contractor delivered to the Department the tender which was opened on ………………….. one thousand nine hundred and ninety where by the contractor offered and undertook to carry out the works specified under this contract and accessory work in name of work.

In the state of Tamilnadu in India, and provide the works, materials matters and things described or mentioned in these presents at the prices set forth in the schedule annexed to such tender and the contractor also undertook to do all extra and varied works which might to ordered as part of the contractor on the terms provided for in the conditions and specifications hereto annexed and Department accepted such tender in pursuance where of the parties here have entered into this contract.

And whereas the contractor in accordance with the terms of the said tender has deposited in the office of the……………………………………….. Engineer, the due and faithful performance by the contractor of this contract, the sum of Rs……………. (Rupees…………………………………………………….)

And whereas the contractor fully understands that on receipt of communication of acceptance of tender from the accepting authority, there emerges a valid contract between the contractor and Department represented by the officer accepting the agreement and the tender documents i.e., tender notice, letter of tender, bill of quantities and other schedule, general conditions to the contractor and special conditions of the tender, negotiation letter communications of acceptance of tenders, shall constitute the contract for this purpose and be the foundation of rights of both the parties, as defined clause of tender notice. Now hereby agreed that no consideration of payment of the said sum of Rs…………… (Rupees……………………………………….) or such other sum as may be arrived at under the clause of the General conditions of the contract relating to payment of final measurement at unit prices, the contractor shall and well within the time specified in his letter of tender thoroughly and efficiently and in a good workman like manner perform, provide, execute and do all the works, materials matters of things incidental to or necessary for the entire completion of the works specified under this contract and necessary works including all works shown in the drawings hereinafter referred to or described or set forth the said specifications and schedule hereto annexed and in accordance with such further drawings and instructions as the Engineer of the Department or other Engineer duly authorised in that behalf thereinafter and in t he annexed documents referred to as the Engineer) shall at any time in accordance with the said schedule (Bill of quantities) and specifications provide and give together, with any alternations in the works or additions thereto, in the time and manner in such schedule (Bill of quantities) and specifications

stipulated to the entire satisfaction of the Engineer, and their successors covenant and agree with the contractor that during the progress of the works and on the completion of contract to the satisfaction of the Engineer, the Department shall and will from time to time on receiving the certificate in writing of the Engineer, the Department shall and will from time to time on receiving the certificates in writing of the Engineer pay to the contractor according to such certificates and the terms of this contract subject nevertheless to deductions or additions thereto or therefrom which may be lawfully made under terms of t his contract. It is hereby mutually agreed and decreed as follows.

a) All certificates or notices or orders for items or for extra varied or altered works which are t o be the subject of an extra or varied charge shall be in writing shall not be valid or binding or be of any effect whatsoever.

b) T he terms contract shall include these presents and the notice inviting tender, letter or tender, bill of quantities and other schedules general conditions and specifications hereto annexed and plans drawings herein and hereafter referred to.

c) The arbitrator for fulfilling the duties set forth in the arbitration clause of the general conditions of the contract shall be.

i) If the contractor claims that the decisions or the instructions of the Engineer/Department are unjustified and that accordingly, he is entitled to extra payments on account thereof he shall forthwith notify this to the Engineer/Department to record his decisions and reasons there for in writing and shall within two weeks state his claims in writing to the Engineer/Department thereafter. The Engineer/Department shall thereafter within four weeks of t he receipt of t he claim, reply to the points raised in the claim. Unless resolved by negotiation or discussions immediate thereafter within further four weeks the question of liability for such payment will be treated as a dispute.

ii) Engineer/Department during the progress of the work, the mode or manner of the exercise of discretion shall not be a matter for arbitration.

iii) The decision of t he Engineer/Department shall be final, conclusive and binding on all parties to the contract upon all questions relating to the meaning of specifications, design, drawings and instructions, and as t o the quality of workmanship or material used on t he work or any matter arising out of or relating to the specifications, designs and drawings and instructions concerning the works or the erection of or failure to execute the same arising during the course of works. The above shall not be the subject matter of arbitration and in case shall the work be stopped consequent on such a dispute arising and the work shall also be carried out by the contractor strictly in accordance with the instruction of the Engineer/Department.

iv) In case any question, difference or dispute shall arise on matters other than sub clauses (ii) and (iii) and above and except any of the “exclude matters” mentioned in clause 24 touching the construction of any clause herein contained on the rights, duties and liabilities of the parties hereto or any other way touching or arising out of these presents the same shall.

d) In cases where the total value of claims, under the contract is less than and upto Rs.50,000/- be referred to the interpretation decision and award of a Su pretending Engineer of the Department at the sold Arbitrator whose decision shall all be final and binding on the parties to the contract.

e) In case where the value of claims is more than Rs. 50,000/-the parties will seek remedy through the competent civil court having local jurisdiction.

f) The provisions of the India Arbitration and Reconciliation Act 1998 and the rules there under the statutory modification thereof shall be deemed to apply t o such reference and deemed to be incorporated in t he contract. The arbitrator shall state the reasons for the award.

g) Provided always t he contractor shall not except with the consent in writing of the Engineer in any way, delay carrying out works with all the diligence and shall until the decision of the Engineer/Department and no award of the Arbitration/Competent Civil court shall relieve the contractor of hi obligations to adhere strictly to the instructions of the Engineer/Department with regard t o the actual carrying out of the works.

h) Time shall be considered as essence of the contract and the contractor hereby agrees to commence the work within 30 days from the date of acceptance of his tender by the Department complete the work within. Three/Six/Nine months and to show pr ogress at the stipulated rate subject nevertheless to the provisions for extension of time contained in clause 57 of the general conditions of contract.

In witness where of the contract ……………………… On behalf of the Department have caused there common seal to be affixed the day and year first above written. Signed, sealed and delivered by the said.

In the presence of

Signature of Contractor

Name and seal.

Signature, Name and
Designation of work.

Signed, by on behalf of
Municipal corporation/Municipality / ULB
Signed, Name and
Designation of witness.

Commissioner ______________ Madurai Corporation /

SECTION V

LETTER FOR NEGOTIATION

In pursuance of negotiation with the Superintending Engineer of ………………………. Corporation on…………………………

I/We agree to reduce the rates for the items in the Scheduled s follows.

Sl.No.	Item No. in the Schedule	Reduced rate per unit

Signature of contractor.

SECTION-VI

FORM FOR EXTENSION FO TIME

1. Name of work as in Agreement :

2. Estimate No. and amount :

3. Estimate value put to tender :

4. Agreement No. and amount :

5. Date of handling over of site :

6. Date fixed for completion :

7. Extension of time already granted :

Extension	Executive Engineer's Reference No. and Date	Period	Reasons		
			Due to contractor	Due to Department	Due to natural calameties
I. Extension					
II Extension					

(Copies of orders shall be enclosed)

8. Period for which now extension as applied for by contractor.

Extension	Executive Engineer's Reference No. and Date	Period	Reasons		
			Due to contractor	Due to Department	Due to natural calameties
1.					
2.					
3.					

9. Extension time now recommended :

10. a) Remarks for the justification for Recommendation of extension of Time (If not recommended as Requested by the contractor, Reasons for rejection or Shortening the duration) :

10. b) Whether any penalty has been Imposed already :

11.. Whether any penalty has been proposed For the delay cause due to the hindrance Of the contractor :

12. Whether any penalty imposed is to be Refunded :

13. Remarks regarding the progress shown by Contractor after imposing penalty :

14. Details of extra work and amount involed (additional item, etc.,) :

    (a) Total value of extra work :

    (b) Proportionate period of extension of Time based on estimated amount put to Tender on account of extra work :

15. Total extension of time required for 9 and 14:

Date: Superintending Engineer

Madurai Corporation

LETTER OF CONSENT

" I AGREE TO ABIDE BY ALL THE STANDART CONTRACT TERMS AND CONDITIONS NOTIFIED BY THE CE WHICH I HAVE AND UNDERSTOOD".

" I CERTIFY AND CONFIRM THAT NONE OF MY FAMILY MEMBERS (FAMILY AS DEFINED IN THE CORPORATION ACT) ARE HOLDING ANY OFFICE IN THE CORPORATION.

CONTRACTOR

“A” SCHEDULE

"A" Schedule

Ref. No. : Ma.Po.1 / 020108 / 2021

Name of Work : Dismantling the existing damaged building at ICDS Building in ward No. 47, 48 and 49

Sl.No	Description of Works	மாநகராட்சிக்கு செலுத்த வேண்டிய தொகை
1	நாராயணபுரம் பள்ளி வளாகத்தில் சேதமடைந்துள்ள கட்டிடத்தினை இடித்து அகற்றுதல்	
2	நாகனாகுளம் மாநகராட்சி பள்ளியின் உட்புறம் சேதமடைந்த சத்துணவு மைய கட்டிடத்தை இடித்து அகற்றுதல்	
3	நாகனாகுளம் பழைய சேதமடைந்துள்ள நூலக கட்டிடத்தினை இடித்து அகற்றுதல்	
4	ரிசர்வ் லைன் உட்புறமுள்ள உபயோகம் இல்லாத சத்துணவு மைய கட்டிடத்தினை இடித்து அகற்றுதல்	
	Sub Total	
	GST 18%	
	Grand Total	

Challan No. : **Contractor's Signature**

Mobile No:

Contractor Class & Registration No:

Address :