

యునైటెడ్ బ్యాంక్ ఆఫ్ ఇండియా Union Bank of India

A Government of India Undertaking



ఆంధ్రా
Andhra



కార్పొరేషన్
Corporation

భారత ప్రభుత్వ రంగ సంస్థ

ప్రాంతీయ కార్యాలయం, ఆంజనేయ కాంప్లెక్స్, భాగ్యనగర్, 2వ లైన్,
ఒంగోలు-523001, ఫోన్ నెం.08592-228811

1700-1870 చౌఖాతు బిల్డింగ్ అద్దెకు కావలెను

యునైటెడ్ బ్యాంక్ ఆఫ్ ఇండియా వారికి ఒంగోలు లో (i.e. కోర్టు స్ట్రీట్ మరియు పరిసర ప్రాంతములలో) తమ శాఖ మరియు ఏ.టి.ఎం.(కోర్టుస్ట్రీట్ శాఖ) ను మార్చుకొనుట కొరకు పటిష్ట నిర్మాణముతో గ్రౌండ్ ఫ్లోర్ లో 1700-1870 చదరపు అడుగుల కార్పెట్ ఏరియాతో రెడీగా ఉన్న/ నిర్మాణములో ఉన్న భవనము తగిన పార్కింగ్ స్థలముతో అద్దెకు / లీజుకు కావలెను.

ఆసక్తి గల భవన యజమానులు లేక యజమాని తరపున సర్వహక్కులతో లావాదేవీలు జరుపువారు యునైటెడ్ బ్యాంక్ ఆఫ్ ఇండియా, రీజనల్ ఆఫీస్, ఒంగోలు లేక కోర్టు స్ట్రీట్ శాఖ నందు ఆఫీసు పనివేళలలో తేది 09.05.2022 నుండి 31.05.2022 లోగా (లేక) www.unionbankofindia.com & <http://govtenders.nic.in> వెబ్ సైట్ నుండి టెక్నికల్ బిడ్ / ప్రైస్ బిడ్ ఫార్మాట్ లను డౌన్ లోడ్ చేసుకుని పొందవచ్చును. పూర్తి చేసిన టెక్నికల్ బిడ్ మరియు ప్రైస్ బిడ్ లను విడివిడిగా కవర్ లో పెట్టి టెక్నికల్ బిడ్ కవరుపై టెక్నికల్ బిడ్ అని, ప్రైస్ బిడ్ కవరుపై ప్రైస్ బిడ్ అని వ్రాసి ఆ రెండు కవర్లను ఒక సీల్డ్ కవరులో పెట్టి తేది.31.05.2022 సా. 5.00 గం||ల లోగా యునైటెడ్ బ్యాంక్ ఆఫ్ ఇండియా వారికి పై అడ్రసులో అందజేయగలరు. తేది.01.06.2022 ఉదయం గం|| 11.00 లకు పైన పేర్కొన్న అడ్రస్ నందు టెక్నికల్ బిడ్ లను తెరువబడును. దళారులకు / మధ్యవర్తులకు ఎటువంటి స్థానము లేదు. ప్రభుత్వరంగ అండర్ టేకింగ్ లు లేక ప్రభుత్వ / సెమీ ప్రభుత్వ విభాగాల అధీనములో ఆస్తుల సమ్మతికి ప్రాధాన్యత ఇవ్వబడును. ఏ కారణము చూపకనే ఆఫర్లను అంగీకరించుటకు లేక తిరస్కరించుటకు బ్యాంకు వారికి సర్వాధికారములు కలిగియున్నది.

సం/- అసిస్టెంట్ జనరల్ మేనేజర్,

యునైటెడ్ బ్యాంక్ ఆఫ్ ఇండియా, ప్రాంతీయ కార్యాలయం, ఒంగోలు

8X10

OFFER OF BANK'S PREMISES ON LEASE / RENTAL BASIS

FORMAT OF TECHNICAL BID

With reference to your advertisement in the local dailies **Sakshi Daily Newspaper /Banks website/NIC Portal dated 07-05-2022**, I/We hereby offer the premises owned by us for housing your branch on lease basis.

PART A: GENERAL INFORMATION

- I. Name of owner/s:
- II. Share of each owner, if any, under joint ownership:
- III. Location:
 - A. Name of the building/scheme :
 - B. Sector No. :
 - C. Street :
 - D. Full Address along with PIN code & prominent landmark

 - E. Locality
(Residential/Commercial/Industrial/Mixed)

PART B: TECHNICAL INFORMATION

- I. **Building**
 - A. Carpet Area of the Premises (in sq.ft.):
(Whether ready to offer area as required by Bank ?
(1) Hall (Dimension (LxWxH) in feet:_____ Carpet Area (sq.ft.):_____
(2) Toilet/Washrooms (Dimension (LxWxH) in feet_____ Carpet Area (sq.ft.):_____
(3) Strong Room, if any. (Dimension (LxWxH) in feet:_____ Carpet Area (sq.ft.):_____
B. Floor particulars
(Basement/Ground/Lower or Upper ground/Messanine/1st floor):
(give area of each floor)
C. Age of Building:
D. Frontage area in feet:
E. Access/Distance from Main Road:

(Mention Whether it is on main road)

- F. Type of Building:
(Residential/Commercial/Industrial)
- G. Type of Construction:
(Load Bearing/RCC/Steel Framed)
- H. Pillars in premises offered (specify no.):
- I. Floor numbers and height of each floor including Basement, if any:
(Clear floor Height from floor to Ceiling):

PART C: OTHER PARTICULARS:

- 1 Lease Period offered:
- 2 Amenities available/proposed:
 - a) Separate electricity meter
 - b) Sanctioned Electrical power/load
 - c) Car Parking facility:
 - d) Continuous water supply
 - e) Water supply facility (Municipal supply/Well/Borewell)
 - f) No. of toilets:
- 3 Whether separate water meter is provided
- 4 Whether plans are approved by local authorities
- 5 Time required for giving possession
- 6 Whether agreeable to provide for rooftop for installation of V-SAT/Solar panels/Tower any other bank's equipments (YES/NO):
- 7 Any other information not covered above

Place:

Signature

Date:

(Landlord/Owner)

Address _____

Phone No. _____

OFFER OF BANK'S PREMISES ON LEASE / RENTAL BASIS

FORMAT OF PRICE BID

With reference to your advertisement in the local dailies **Sakshi daily Newspaper/banks Website/e-procurement Portal dated 07-05-2022**, I/We hereby offer the premises owned by us for housing your branch on lease basis.

PART A: RATES OFFERED

Rate per sq.ft. (carpet area)/lump sum monthly Rent:

PART B: OTHER DETAILS

- i. Amount of Municipal/Panchayat/Local Taxes per annum:
 - ii. Monthly Maintenance charges:
(like society charges/charges for amenities, etc.)
 - iii. Any other charges per month:
(please specify)
 - iv. Municipal/Panchayat/Local Taxes to be borne by:*
 - v. Maintenance charges to be borne by:*
 - vi. Any other charges to be borne by:*
- *Please mention (landlord or Bank)

PART C: TOTAL DEMAND (Per Month)

II. Rent	:	Rs.
III. Municipal/Panchayat/Local Taxes	:	Rs.
IV. Maintenance charges	:	Rs.
V. Any other charges	:	Rs.
VI. Total	:	Rs.

Place:

Date :

Signature

(Landlord/Owner)

Address:_____

Phone No._____